



**PARCO PUBBLICO
DEMOLIZIONI PAVIMENTAZIONI**

sigla	descrizione	mq
PA 01	Pavimentazione in asfalto/cemento	11.261,20
PA 02	Pavimentazione in asfalto/cemento	119,05
PA 03	Pavimentazione in cemento	791,15
PA 04	Pavimentazione in masselli di granito	145,76
TOTALE		12.317,16

**AREA A VERDE E PIAZZE
DEMOLIZIONI PAVIMENTAZIONI**

sigla	descrizione	mq
PA 101	Pavimentazione in asfalto	1.644,00
PA 102	Pavimentazione in cemento	650,98
PA 103	Pavimentazione in masselli di granito	67,82
TOTALE		2.362,80

**AREA A PARCHEGGI PUBBLICI
DEMOLIZIONI PAVIMENTAZIONI**

sigla	descrizione	mq
PA 2001	Pavimentazione in asfalto/cemento	1.494,67
TOTALE		1.494,67

**AREA FUORI PERIMETRO
DEMOLIZIONI PAVIMENTAZIONI**

sigla	descrizione	mq
PA 1001	Pavimentazione in asfalto	452,05
TOTALE		452,05

**AREA FUORI PERIMETRO URB.
SECONDARIE
DEMOLIZIONI PAVIMENTAZIONI**

sigla	descrizione	mq
PA 3001	Pavimentazione in masselli di granito	3.943,24
PA 3002	Pavimentazione in masselli di granito	210,45
PA 3003	Pavimentazione in masselli di granito	252,96
TOTALE		4.406,65

ABBATTIMENTI ALBERATURE

Area	num
Area a parco	52
Area a verde e piazze	4
Area a parcheggi pubblici	16
Area fuori perimetro	0
TOTALE	82

**AREA CON VEGETAZIONE SPONTANEA DA ELIMINARE
AREA A PARCO PUBBLICO**

Area	mq
VS 01	1490
VS 02	398
VS 03	624
VS 04	335
VS 05	498
VS 06	2468
VS 07	2990
VS 08	1087
TOTALE	9829

**AREA CON VEGETAZIONE SPONTANEA DA ELIMINARE
AREA A PARCHEGGI PUBBLICI**

Area	mq
VS 2001	1673
TOTALE	1673

LEGENDA

- OPERE FUORI PERIMETRO
- AREA A PARCO
- AREA A VERDE E PIAZZE
- PARCHEGGI PERTINENZIALI DEGLI EDIFICI E SERVIZI DI INTERESSE PUBBLICO GENERALE

LEGENDA

- Area pavimentata in asfalto
- Area pavimentata in cemento
- Area pavimentata in masselli in granito da recuperare
- Area pavimentata in masselli in granito, collocate fuori dal perimetro delle Urbanizzazioni secondarie, da recuperare
- Area a prato
- Area caratterizzata da vegetazione spontanea erbacea ed arborea (in prevalenza gruppi di novellane di ailanto ed olmo) da eliminare
- Demolizione edifici a carico dell'operatore precedente alla consegna dell'area

LEGENDA VEGETAZIONE

- Pn 1236 Alberi esistenti con circ. del tronco > 200 cm
- An Alberi esistenti con circ. del tronco < 200 cm

LEGENDA ABBATTIMENTI

- Pn 0349 Alberi esistenti: abbattimenti immediati con circ. del tronco > 200 cm
- Um 0724 Alberi esistenti: abbattimenti immediati con circ. del tronco < 200 cm
- Um 0036 Alberi esistenti: abbattimenti con circ. del tronco > 200 cm
- Um Alberi esistenti: abbattimenti con circ. del tronco < 200 cm

**PRINCIPALI SPECIE ARBOREE
SIGLA | SPECIE**

- Aa Alnus altissima
- Al Alnus incana
- An Acer negundo
- Ap Acer pseudoplatanus
- As Aesculus hippocastanum
- Ba Betula pendula
- Ca Celtis australis
- Cd Catalpa bignonioides
- Cz Cupressus arizonica
- Cs Cupressus spp.
- Fo Fraxinus ornus
- Jn Juglans nigra
- Ll Lagerflora indica
- No Nerium oleander
- Paa Picea abies
- Pc Pinus commisus
- Pi Populus nigra italica
- Po Platanus x acerifolia
- Pn Populus nigra
- Ps Pinus strobus
- Pr Paulownia tomentosa
- Pw Pinus wallichiana
- Pr Prunus avium
- Pi Prunus laurocerasus
- Rp Robinia pseudoacacia
- Sa Sambucus nigra
- Sb Salix babylonica
- Tc Tilia cordata
- Sj Sophora japonica
- Um Ulmus minor

ALBERI OGGETTO POSA V.T.A.

- X: Sigla specie
- 0000 N° di riferimento

LEGENDA

- ST-A AMBITO A (P.A. CASERMA MAMELI) (V. Art. 28.8 delle Norme di attuazione del Piano delle Regole del PGT Comune di Milano) 101.490 mq
- ST-B AMBITO B (OPERE FUORI COMPARTO) AREE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MILANO 12.347 mq

0 10m 20m 30m N

**Comune di Milano
Piano Attuativo PA6
Intervento di trasformazione
dell'ex Caserma Mameli**

PROPRIETARI/PRODOTTORE
FIV Extra
CDP Investment Sgr

CONDOMITANTE
CDP Immobiliare

PROGETTO
Verifica della Progettazione Preliminare

PROGETTO ARCHITETTONICO
arch. ANGELO LUNATI

CONSULENZA E VALUTAZIONI STRUTTURALI
MILAN INGEGNERIA

CONSULENZA PROGETTO DI RESTAURO
ARCH. ROSSELLA MOULI

CONSULENZA GEOLOGIA
geom. EFREM GHEZZI

CONSULENZA AGRONOMICA
dot. agronomo NICOLA NOE, PhD

PROGETTO DEL PARCO
STUDIO GIORGETTA
Architetti Paesaggisti

STUDIO IDROGEOLOGICO
STUDIO IDROGEOLOGICO

PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E VAS E CONSULENZA ACUSTICA
ing. GIOVANNI CONSONI

STUDIO LABORATORIO
STATO DI FATTO
AREE PER URBANIZZAZIONE SECONDARIE DEMOLIZIONI

ELABORATO IN
P10c

ASS.	DATA	DESCRIZIONE AGG.	AUTORE	SIGLA
00	04/04/2016	EMMISSIONE PER APPROVAZIONE		1:500
01	30/09/2016	EMMISSIONE PER APPROVAZIONE		
02	09/03/2020	EMMISSIONE PER APPROVAZIONE		
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

NUM. FILE
MAM-PA-P10c-02

DATA
09/03/2020