

DATI URBANISTICI

## Piano attuativo via Durando/via Andreoli

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Superficie complessiva PA		Mq. 35.648
Superficie territoriale		Mq. 19.547
Indice UT		0,79 mq/mq (derivato)
SLP complessiva		Mq. 15.620
	di cui: residenza libera (residenza universitaria non convenzionata)	Max. mq. 7.997
	residenza sociale (residenza universitaria convenzionata)	Min. mq. 5.467
	commerciale (unità di vicinato)	Max. mq. 2.156
Dotazione territoriale		Mq. 9.965
	di cui: Realizzazione di interventi urbanizzativi a scomputo dell'importo di monetizzazione	€ 2.341.177,10 (importo per monetizzazione totale)
	Monetizzazione (per l'eventuale minor costo degli interventi urbanizzativi rispetto all'importo complessivo dovuto)	residuale
Importo indicativo opere di urbanizzazione primaria e secondaria (anche a scomputo monetizzazione)		€ 3.713.457,40

PROCEDIMENTO Fase urbanistica (competenza Area Pianificazione Attuativa 1)		
Proposta iniziale	07.08.2013	-
Avvio verifica VAS	19.11.2013	<a href="#">link</a>
<b>Proposta definitiva</b>	22.10.2014	-
Pubblicazione Rapporto preliminare	Dal 02.12.2014 al 31.12.2014	<a href="#">link</a>
Parere Commissione Paesaggio	Verbale n. 40 in data 04.12.2014	-
Parere Municipio	Deliberazione n. 131 in data 16.07.2015	<a href="#">link</a>
Decreto esclusione VAS	19.02.2015	<a href="#">link</a>
<b>Adozione</b>	Deliberazione Giunta Comunale n. 130 in data 29.01.2016	<a href="#">link</a>
Pubblicazione	Dal 29.02.2016 al 15.03.2016	<a href="#">link</a>
<b>Approvazione</b>	Deliberazione Giunta Comunale n. 878 in data 11.05.2016	<a href="#">link</a>
<b>Stipula convenzione</b> attuativa	01.08.2018	-

<b>Fase attuativa (competenza Sportello Unico per l'Edilizia)</b>	
<b>Titolo abilitativo residenza universitaria convenzionata (Edificio A)</b>	SCIA PG 22122/2021 del 15.01.2021
Comunicazione inizio lavori	30.6.2023
Comunicazione fine lavori	
<b>Titolo abilitativo residenza universitaria libera (Edificio B)</b>	SCIA del 24.01.2019
Comunicazione inizio lavori	21.6.2021
Comunicazione fine lavori	
<b>Titolo abilitativo opere pubbliche (urbanizzazioni primarie e secondarie)</b>	SCIA PG 567328/2018 in data 21.12.2018
Comunicazione inizio lavori	8.3.2021 (solo parcheggio tra via Durando e via Cosenz)
Comunicazione fine lavori	8.7.2021 (solo parcheggio)