



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 17 del 16 Maggio 2024

VERBALE SINTETICO

Commissione per il Paesaggio n. 17 del 16.05.2024

MUNICIPIO 1

RINVIATA	1	PG 12416/2024 JPE/00423/2024	Z. 1 - VIA DEL DUCA CINO, 3 piano S1	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - VARIANTE A SCIA EX ART. 22 PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER REALIZZAZIONE OO.UU..	Relatore: Viscione Stefano
FAVOREVOLE	2	PG 201103/2024 JPE/08936/2024	Z. 1 - PIAZZALE CADORNA LUIGI, 3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - NUOVA VOLUMETRIA AL PIANO COPERTURA	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	3	PG 203488/2024 JPE/09034/2024	Z. 1 - VIA BERGAMINI, 1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DELL'IMPIANTO SEMAFORICO, DELLA VIABILITÀ E RELATIVA AREA PEDONALE ALL'INCROCIO TRA VIA LARGA E VIA BERGAMINI.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	4	PG 224753/2024 JPE/10113/2024	Z. 1 - VIA SASSI GIUSEPPE ANTONIO, 4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI ART.3.D PR 380/2001, VARIANTE AL PROGETTO RELATIVO ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AUT N° 369 DEL 23/11/2022 PRECEDENTEMENTE PRESENTATO. VARIAZIONE DI OPERE AL PIANO LASTRICO E COPERTURA.	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	5	PG 250918/2024 JPE/11428/2024	Z. 1 - CORSO GARIBALDI GIUSEPPE, 34 piano 2-3	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - REALIZZAZIONE DI TERRAZZO A TASCA AL PIANO TERZO E MODIFICA DELLA PORTA FINESTRA SU CORTE AL PIANO SECONDO	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	6	PG 610629/2023 JPE/31140/2023	Z. 1 - VIA CARDUCCI GIOSUE', 11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - ESPOSIZIONE DI IMPIANTO PUBBLICITARIO A IMPIANTO LED.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	7	PG 642163/2023 JPE/32868/2023	Z. 1 - VIA DONIZETTI GAETANO, 37	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - SISTEMAZIONE PIANI QUARTO E QUINTO CON RIFACIMENTO COMPLETO E MODIFICA DELLA SAGOMA AL PIANO QUINTO	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 2

CONTRARIO	8	PG 87580/2024 JPE/03802/2024	Z. 2 - VIA SARNO, 26	PERMESSO DI COSTRUIRE - DISC- OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI	Relatore: Errico Angelo
-----------	---	---------------------------------	-------------------------	---	----------------------------

MUNICIPIO 3

CONTRARIO	9	PG 169097/2024 JPE/07482/2024	Z. 3 - VIA MENOTTI CIRO, 12	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - RIFACIMENTO DEL TETTO E RELATIVI ABBAINI DI UN'UNITÀ SITA AL PIANO SOTTOTETTO, A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, AFFACCIATA SU CORTE CONDOMINIALE. OLTRE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO L'INTERVENTO PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI DUE TERRAZZI A TASCA E OPERE DI RIDISTRIBUZIONE INTERNA.	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	10	PG 179193/2024 JPE/07915/2024	Z. 3 - VIA PORPORA	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC - RISTRUTTURAZIONE	Relatore: Rosata Francesco

Commissione per il Paesaggio n. 17 del 16.05.2024

			NICOLA ANTONIO, 46 int /	EDILIZIA DI UN FABBRICATO DA DESTINARSI AD USO RICETTIVO	
FAVOREVOLE	11	PG 204382/2024 JPE/09066/2024	Z. 3 - VIA SPINOZA BENEDETTO, 4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DI DUE VETRINE SU VIA SPINOZA - MODIFICA DELL'ANTA DESTRA DEL CANCELLO CHE PORTA ALLA ZONA SCARICO MERCI PER INSERIMENTO DI USCITA DI SICUREZZA PEDONALE.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	12	PG 248220/2024 JPE/11274/2024	Z. 3 - VIA PLEZZO, 10	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - IN VARIANTE A PDC N.72/2023 DEL 19/04/2023 , QUEST'ULTIMO AVENTE AD OGGETTO INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E CAMBIO D'USO PER SCUOLA DI FORMAZIONE	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	13	PG 650993/2023 JPE/33377/2023	Z. 3 - VIA VIOTTI GIOVANNI BATTISTA, 5	SCIA ART. 23 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA PRODUTTIVO A RESIDENZA, A TERZIARIO E COMMERCIALE; FRAZIONAMENTO IN 28 UNITÀ ABITATIVE, 1 UNITÀ UFFICIO SU PIÙ PIANI, 1 UNITÀ COMMERCIALE- DI VICINATO; MODESTE MODIFICHE DI FACCIATA; OPERE STRUTTURALI E NUOVO ASCENSORE.	Relatore: Pisano Maria Dolores

MUNICIPIO 4

FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	14	PG 169197/2024 JPE/07487/2024	Z. 4 - VIA SOTTOCORNO PASQUALE, 40	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC-RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO ESISTENTE	Relatore: Zacco Stefania
FAVOREVOLE	15	PG 207743/2024 JPE/09259/2024	Z. 4 - PIAZZALE LIBIA, 1 A	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - VARIANTE AD A.P. N. 261 DEL 27.07.2023 (PRATICA PROT.86058 DEL 13.0.2.2023) PER REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 5

FAVOREVOLE	16	PG 105114/2024 JPE/04518/2024	Z. 5 - VIALE GIOVANNI DA CERMENATE, 62	SCIA CONDIZIONATA - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTO ALL'INSEDIAMENTO DI UNA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA DI GENERI ALIMENTARI E NON DELLA CATENA LIDL ITALIA	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	17	PG 162137/2024 JPE/07126/2024	Z. 5 - VIA BELLARMINO ROBERTO, 6 piano 1	SCIA ART. 23 - ISOLAMENTO DELL'INVOLUCRO ESISTENTE MEDIANTE INSUFLAZIONE DI MATERIALE ISOLANTE NELL'INTERCAPEDINE DELLE MURATURE PERIMETRALI, ISOLAMENTO DELLA SOLETTA DEL PAVIMENTO E SOSTITUZIONE DELL'IMPIANTO CALDAIA CON UNA POMPA DI CALORE IDRONICA, OLTRE A PICCOLE OPERE INTERNE	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	18	PG 198094/2024 JPE/08887/2024	Z. 5 - ALZAIA NAVIGLIO	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - VARIANTE AD A.P.	Relatore: Dimilito Gregorio

Commissione per il Paesaggio n. 17 del 16.05.2024

			PAVESE, 260 sc Q piano 2	N. 91/2022, PROG. 6379/2021, PER MODIFICA DI NUMERO E POSIZIONE LUCERNARI AUTORIZZATI	
RITIRATA	19	PG 212065/2024 JPE/09470/2024	Z. 5 - PIAZZA VENTIQUATTRO O MAGGIO, 6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - A SEGUITO DELLA DIFFIDA ARRIVATA PER LA SCIA PER AFFISSIONE PUBBLICITARIA PROT. 642399/2023 DEL 14/12/2023 È STATA RICHIESTA L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	20	PG 227215/2024 JPE/10218/2024	Z. 5 - VIA LAMPEDUSA, 10 P01	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - REALIZZAZIONE DI DUE MURI TAGLIAFUOCO DA POSIZIONARE TRA I TRASFORMATORI ESISTENTI	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 6

FAVOREVOLE	21	PG 220754/2024 JPE/09921/2024	Z. 6 - VIA MORIMONDO, 5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - MODIFICHE ESTERNE ALL'UNITÀ IMMOBILIARE: NUOVA PARTIZIONE SERRAMENTI ESTERNI, REALIZZAZIONE DI DUE BUCATURE NELLA COPERTURA ESISTENTE.	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	22	PG 263466/2024 JPE/11999/2024	Z. 6 - VIA SVEVO ITALO, 3	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON SISMABONUS ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (CIVICO 3/5)	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 7

FAVOREVOLE	23	PG 107770/2024 JPE/04638/2024	Z. 7 - VIA RISMONDO FRANCESCO, 91 piano 2	SCIA ART. 23 - RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	24	PG 203634/2024 JPE/09040/2024	Z. 7 - VIA TRIVULZIO ANTONIO TOLOMEO, 22	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA -DISC- SOPRAELEVAZIONE PARZIALE CON FUSIONE DI DUE UNITÀ ABITATIVE IN UN'UNICA RESIDENZA	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	25	PG 408008/2023 JPE/21375/2023	Z. 7 - VIA COLLA PIETRO, 7	SCIA ART. 23 - NUOVA COSTRUZIONE - EDIFICIO RESIDENZIALE	Relatore: Pisano Maria Dolores

MUNICIPIO 8

FAVOREVOLE	26	PG 235675/2024 JPE/10693/2024	Z. 8 - VIA DOMODOSSOL A, 5	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO.	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	27	PG 418677/2023 JPE/22083/2023	Z. 8 - VIA FAUCHE' GIOVANNI BATTISTA, 13	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC -REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A PREVALENZA RESIDENZIALE.	Relatore: Sorrentino Massimo
FAVOREVOLE	28	PG 420368/2023 JPE/22188/2023	Z. 8 - VIA DELFICO MELCHIORRE, 24 /2 piano 7	SCIA ART. 23 -IMP- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	29	PG 534877/2023 JPE/27564/2023	Z. 8 - VIA BODONI GIAMBATTISTA, 11	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA -DISC- RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE CON RECUPERO SOTTOTETTO E CREAZIONE DI AUTORIMESSA INTERRATA	Relatore: Pisano Maria Dolores

Commissione per il Paesaggio n. 17 del 16.05.2024

SEGUENTE VOTO	30	PG 656816/2023 JPE/33724/2023	Z. 8 - VIALE SCARAMPO LODOVICO, 4 M01	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE IN ATTUAZIONE DELLO SCPU DEL 2019 E DELLA CONVENZIONE PLANIVOLUMETRICA DEL 2020.APPROFONDIMENTO AREE ESTERNE DELLE AREE DI PROPRIETÀ FFM E BFF	Relatore: Carcione Stefania
------------------	----	----------------------------------	--	--	--------------------------------

MUNICIPIO 9

FAVOREVOLE	31	PG 107631/2024 JPE/04633/2024	Z. 9 - VIALE STELVIO, 41 sc C piano 5	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA CORPO SCALA C	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	32	PG 231323/2024 JPE/10462/2024	Z. 9 - VIA FARINI CARLO, 58	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - APERTURA PORZIONE DI TETTO PER LA REALIZZAZIONEDI UN BALCONCINO.	Relatore: Errico Angelo
RITIRATA	33	PG 666374/2023 JPE/34345/2023	Z. 9 - VIA CIALDINI ENRICO, 67	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE DISC - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONEDI IMMOBILE DISMESSO.	Relatore: Voce Rosanna

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

SEGUENTE VOTO	34	PG 118078/2024 ODG/00017/2024	Z. _____ - VIA PONZIO GIUSEPPE, 34 /6	PARERE SU NUOVA PALESTRA CENTRO SPORTIVO GIURIATI- RICHIESTA DICONFERIMENTO DOPO PARERE CONTRARIO DEL 07.03.2024 (PRATICA NON JPE).	Relatore: Colombo Sergio
------------------	----	----------------------------------	--	---	-----------------------------