

Milano

Comune  
di Milano

VERBALE N. 91

## VERBALE DELLA SEDUTA DEL 24 SETTEMBRE 2019

Il Consiglio di Municipio 2, regolarmente convocato con lettera del 20 settembre 2019 – P.G. 417098/2019, si riunisce in seduta urgente di prima convocazione, presso la sede del Consiglio di Municipio 2 - viale Zara 98/100 alle ore 19.00 di martedì 24 settembre 2019 per la trattazione dell'ordine del giorno di cui alla susseguente pagina 2.

## CONSIGLIERI IN CARICA

PISCINA SAMUELE	Presidente Municipio	LOCATELLI SIMONE	Consigliere
SORRENTINO CARLO	Presidente Consiglio	LUPPI LAURA	“
ARBIZZONI DAVIDE	Consigliere	MAMMINO ANTONY	“
AZZARONE VALENTINA	“	MCGRATH CAROLE LYNN	“
BASSANI DAVIDE	“	NAVA MARZIO	“
CALIGARIS DIONIGI CARLO	“	NOVARESI FULVIO PIERLUIGI	“
CANINO ANTONIO	“	PERAZZI ALICE JAHIRA	“
CAPOBIANCO MICHELINA	“	PIZZI MARCO	“
CAPRA PIERGIOORGIO	“	PROGETTO CHRISTIAN	“
CAPUANO ERSILIA	“	PROIETTI ALBERTO	“
CIULLINI ALBERTO	“	ROVINA LUIGI	“
COLANTUONI LUIGI	“	RUGGERI ALESSIO	“
DELEIDI CHIARA	“	SBLENDIDO VITTORIA	“
DE RIVA LUCA	“	TORRENTE ELIO	“
GANDOLFI GIULIO	“	TRUPPO RICCARDO	“
LOCANTO SALVATORE	“		

Fatto eseguire l'appello nominale dal Segretario verbalizzante, il Presidente del Consiglio di Municipio Carlo Sorrentino, che assume la presidenza, accerta che risultano assenti all'appello i Consiglieri: Canino (entra in aula alle ore 20.11), Colantuoni (entra in aula alle ore 19.47), Deleidi, Mammino, McGrath.

Il Presidente Sorrentino, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta alle ore 19.26.

## ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione verbale n. 89 del 23-07-2019;
- 2) Parere su Oneri/Servizi;
- 3) Mozione presentata dai Conss. De Riva, Proietti ed altri avente ad oggetto: "Costruzione Torre via Stresa 22/24";
- 4) Mozione presentata dai Conss. De Riva, Proietti ed altri avente ad oggetto: "Modifica del regolamento dei Municipi ed Edilizio";
- 5) Mozione urgente presentata dai Conss. Proietti, Ciullini ed altri avente ad oggetto: "Verifica e rispetto della servitù Comune di Milano/Fondo di Previdenza per il Personale del Credito Italiano N. 4204/2414 del 1963. Recinzioni perimetrali, cancellate e perimetrali e/o carraie presso il Villaggio dei Giornalisti/Maggiolina e precisamente presso i condomini di via Vergani, De Grada e Bontempelli". *(presentata nel corso della seduta e dichiarata urgente)*
- 6) Interrogazioni scadute senza risposta

## DOCUMENTI ALLEGATI

- A. Interrogazione presentata dal Cons. Ciullini.
- B. Mozione di cui al p. 3 all'o.d.g.
- C. Mozione di cui al p. 4 all'o.d.g.
- D. Emendamento alla mozione di cui al p. 4 all'o.d.g. presentato dal Cons. De Riva.
- E. Emendamento alla mozione di cui al p. 4 all'o.d.g. presentato dal Cons. Torrente.
- F. Mozione urgente di cui al p. 5 all'o.d.g.
- G. Emendamento alla mozione di cui al p. 5 all'o.d.g. presentato dal Cons. De Riva.
- H. Subemendamento all'emendamento all. G presentato dal Cons. Ciullini.

## COMUNICAZIONI VARIE

---

Il Cons. Capra non ha ancora riportato la tessera per la votazione e quindi voterà manualmente.

Il Presidente Sorrentino dà la parola ai cittadini che ne hanno fatto richiesta.

**Sig.ra Gosparini:** chiede di discutere la mozione sui lavori in Maggiolina, presentata nel Consiglio precedente, questa sera perché vi sono osservazioni al PGT rispetto alla tematica e perché ritiene che nel progetto Maggiolina non sia tutelato il tessuto a verde. Ha visto che è stata fatta un'osservazione di non condivisione del progetto e chiede che possa essere riesaminata.

**Ass. Lepore:** segnala alcune problematiche inerenti quanto detto dal cittadino e informa che verrà presentata una mozione con carattere di urgenza considerato che alla Maggiolina stanno per partire i lavori sempre che i Consiglieri condividano la problematica.

**Sig. Peroni:** informa che è aumentato in modo continuativo lo spaccio di droga in via Treviso che ha verificato personalmente con le forze dell'ordine. Chiede pertanto di estendere i pattugliamenti "strade sicure" anche nelle strade vicino al Parco Martesana.

**Pres. Piscina:** in relazione all'ultimo intervento informa che verrà proposto al prefetto. Sappiamo che ci sono pattugliamenti di Polizia di Stato e Carabinieri, ma accogliamo suggerimento favorevolmente.

Il Presidente Sorrentino dà ora la parola ai Consiglieri che hanno fatto richiesta di intervento.

**Cons. Ciullini:** concordo con quanto detto dall' Ass. Lepore rispetto al Quartiere Maggiolina e considerato che abbiamo possibilità di recuperare auspico che tutti i Consiglieri ne vogliano discutere. Presenta

un'interrogazione (**All. A**) su una segnalazione di cittadini rispetto all'evento in Precotto per l'educazione dei cani considerato che è stato svolto fuori dall'area cani e si chiede che non accada più.

**Pres. Piscina:** in quel momento l'area cani era piena e i cani liberi non erano dei padroni che partecipavano all'iniziativa.

**Cons. Proietti:** si informa che gli stessi organizzatori hanno scritto che i cani liberi era una scelta "educativa" voluta.

**Pres. Sorrentino:** è arrivata una mozione urgente e se non ci sono pareri contrari verrà trattata come 5 punto all'o.d.g. superando anche l'orario prefissato se necessario.

Non ci sono pareri contrari

Il Presidente Sorrentino nomina come scrutatori i Conss. Truppo, Capra, Progetto e come sostituto Proietti.

#### **PUNTO N. 1 ALL'O.D.G.**

**OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE N. 89 DEL 23-07-2019**

---

Il Pres. Sorrentino pone in approvazione il verbale n. n. 89 del 23-07-2019.  
Poiché non vi sono pareri contrari i verbali vengono approvati.

#### **PUNTO N. 3 ALL'O.D.G.**

**OGGETTO: MOZIONE PRESENTATA DAI CONSS. DE RIVA, PROIETTI ED ALTRI AVENTE AD OGGETTO: "COSTRUZIONE TORRE VIA STRESA 22/24"**

---

Il Presidente Sorrentino invita il Consiglio a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Il Cons. De Riva espone la mozione in oggetto (**All. B**).

Dichiarazioni di voto sulla mozione All. B

**Cons. Torrente:** il gruppo di Milano Popolare è fortemente favorevole a questa mozione.

**Cons. Rovina:** anche il Movimento 5 Stelle è favorevole. È dispiaciuto che questa cosa non sia potuta avvenire prima dell'incontro in Comune sul tema.

**Cons. Locatelli:** voteremo a favore e speriamo possa avere successo ma l'auspicio è che non ci si debba più trovare a discutere a lavori in corso.

**Cons. Ciullini:** favorevoli perché abbiamo voluto fortemente che il Consiglio si esprimesse e chiede che ci sia maggior chiarezza e trasparenza tra chi è presente alle Commissioni e al Consiglio.

**Cons. Truppo:** favorevole anche se si è arrivati troppo tardi e quindi propone di realizzare una iniziativa trasversale davanti alle torri con i cittadini.

**Cons. Gandolfi:** anche Forza Italia si esprime favorevolmente. I tempi sono stati troppo dilatati e si auspica che questo porti un cambiamento. Siamo disponibili alla proposta del Cons. Truppo.

**Cons. Sblendido:** favorevole e speriamo che possa migliorare la situazione.

Il Presidente Sorrentino pone in votazione il documento in oggetto.

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n.26 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Capobianco, Capra, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Perazzi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 4 Consiglieri: Canino, Deleidi, Mammino, McGrath.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Capra, Progetto, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 27 – Il Pres. Sorrentino, pur presente in aula non partecipa alla votazione – Votanti: n. 26 - Voti favorevoli: n. 26 - Voti contrari: n. 0.

Il Presidente Sorrentino ne fa proclamazione.

**Cons. Truppo:** sull'ordine dei lavori. Inviterà tutti i Consiglieri per iniziativa davanti le torri.

**Pres. Sorrentino:** segnala che l'emendamento del Cons. Torrente al p. 4 all'o.d.g. è inammissibile perché contrario al Regolamento.

#### PUNTO N. 4 ALL'O.D.G.

**OGGETTO: MOZIONE PRESENTATA DAI CONSS. DE RIVA, PROIETTI ED ALTRI AVENTE AD OGGETTO: "MODIFICA DEL REGOLAMENTO DEI MUNICIPI ED EDILIZIO"**

---

Il Presidente Sorrentino invita il Consiglio a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Il Cons. De Riva espone la mozione in oggetto (**All. C**). Presenta un emendamento aggiuntivo (**All. D**)

**Pres. Sorrentino:** chiede scusa, ma l'emendamento del Cons. Torrente è ammissibile.

**Cons. Proietti:** il documento chiede un nuovo ruolo per il Municipio. La volontà è che il Municipio abbia un ruolo di intermediazione. Bisogna fare il nostro lavoro di rappresentare i cittadini.

**Cons. Sblendido:** la mozione è importante per il nostro Municipio perché è migliorativa della situazione attuale.

**Ass. Lepore:** le istituzioni devono dare risposte adeguate modificando le regole. Non è corretto il 2 e 3 comma rispetto le SCIE e ancor di più se non c'è un progetto. Segnala poi che rispetto l'emendamento del Cons. Torrente non si può dare un parere vincolante. Chiede al Pres. del Consiglio di far pervenire la mozione anche a tutti gli altri Municipi compresi i Presidenti perché possano intervenire per il cambiamento del Regolamento.

#### Emendamento n. 1 All. E

Il Cons. Torrente presenta l'emendamento in oggetto.

Il Presidente Sorrentino pone in votazione l'emendamento All. E

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n. 25 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Capobianco, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Perazzi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 5 Consiglieri: Canino, Capra, Deleidi, Mammino, McGrath.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Progetto, Proietti, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 26 – Astenuti: n. 9 (Arbizzoni, Ciullini, De Riva, Nava, Perazzi, Piscina, Progetto, Proietti, Ruggeri) - Votanti: n. 17 - Voti favorevoli: n. 8 - Voti contrari: n. 9 (Azzarone, Bassani, Caligaris, Capuano, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Pizzi, Sblendido).

#### Emendamento n. 2 All. D

Il Cons. De Riva presenta l'emendamento in oggetto.

**Cons. Locatelli:** non è chiara la ratio dell'emendamento. Si dice che si fa un elenco per NIL degli interventi realizzati in scomputo oneri, ma poi il Comune deve attingere solo all'elenco o può guardare altrove.

**Ass. Lepore:** espone alcune regole del Regolamento Edilizio.

**Cons. Proietti:** voteremo a favore perché quanto chiediamo deve essere normato e sicuramente non sarà questa la norma.

Il Presidente Sorrentino pone in votazione l'emendamento All. D

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n. 27 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Canino, Capobianco, Capra, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Perazzi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 3 Consiglieri: Deleidi, Mammino, McGrath.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Capra, Progetto, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 28 – Astenuti: n. 2 (Capra, Rovina) - Votanti: n. 26 - Voti favorevoli: n. 26 - Voti contrari: n. 0

#### Dichiarazioni di voto sulla mozione All. C come risultante dagli emendamenti approvati

**Cons. Locatelli:** voteremo a favore di questa mozione, anticipo che presenteremo proposta di delibera rispetto il rappresentante nella Commissione Paesaggio.

**Cons. Torrente:** voterà a favore anche se mi pare leggermente debole e rilancia la proposta sul fatto che il rappresentante nella Commissione Paesaggio riferisca in modo puntuale.

**Cons. Ciullini:** siamo favorevoli sapendo che non sarà questo il testo definitivo e l'auspicio che questa discussione avvenga in tutti i Municipi.

**Cons. Sblendido:** voterà favorevole ed è concorde che tutti i Municipi si attivino.

**Cons. Perazzi:** anche il Movimento 5 Stelle è favorevole perché è importante che il Municipio riprenda questa funzione.

Il Presidente Sorrentino pone in votazione il documento in oggetto, come risultante dagli emendamenti approvati.

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n. 27 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Canino, Capobianco, Capra, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Perazzi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 3 Consiglieri Deleidi, Mammino, McGrath.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Capra, Progetto, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 28 – Votanti: n. 28 - Voti favorevoli: n. 28 - Voti contrari: n. 0.

Il Presidente Sorrentino ne fa proclamazione.

Il presidente Sorrentino sospende temporaneamente la seduta alle ore 20.25.  
La seduta riprende alle ore 20.37.

#### PUNTO N. 5 ALL'O.D.G.

**OGGETTO: MOZIONE URGENTE PRESENTATA DAI CONSS. PROIETTI, CIULLINI ED ALTRI AVENTE AD OGGETTO: "VERIFICA E RISPETTO DELLA SERVITÙ COMUNE DI MILANO/FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE DEL CREDITO ITALIANO N. 4204/2414 DEL 1963. RECINZIONI PERIMETRALI, CANCELLATE E PERIMETRALI E/O CARRAIE PRESSO IL VILLAGGIO DEI GIORNALISTI/MAGGIOLINA E PRECISAMENTE PRESSO I CONDOMINI DI VIA VERGANI, DE GRADA E BONTEMPELLI".**

---

Il Presidente Sorrentino invita il Consiglio a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Il Cons. Proietti espone la mozione in oggetto (All. F) e informa che anche questo lavoro era passato per due volte nella Commissione Paesaggio ma il Consiglio non ne ha saputo nulla.

**Cons. De Riva:** presenta un emendamento (All. G).

**Pres. Sorrentino:** procederà con due votazioni e per le prossime volte sarebbe utile avere due emendamenti.

**Cons. Ciullini:** siamo favorevoli anche se il primo emendamento è ridondante e presentano un subemendamento (All. H).

**Ass. Lepore:** ringrazia tutti i Consiglieri e si scusa se non è stato possibile fare una Commissione. Il Municipio è titolato ad intervenire perché in questa convenzione vengono segnalati gli obblighi con vincoli monumentali e le variazioni delle convenzioni avvengono se tutte le parti sono concordi. Segnala che la prima parte dell'emendamento non è ripetitiva perché richiama la planimetria di tipo B.

#### **Subemendamento n. 1 All. H**

Dichiarazioni di voto sul subemendamento All. H

**Cons. Proietti:** esprime parere favorevole al subemendamento perché ritiene comunque ridondante quella parte dell'emendamento.

Il Presidente Sorrentino pone in votazione il subemendamento All. H

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n. 26 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Canino, Capobianco, Capra, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 3 Consiglieri: Deleidi, Mammino, McGrath, Perazzi.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Capra, Progetto, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 27 – Astenuti: n. 3 (Capobianco, Novaresi, Torrente) - votanti: n. 24 - Voti favorevoli: n. 9 - Voti contrari: n. 15 (Arbizzoni, Caligaris, Canino, Capra, Colantuoni, De Riva, Locanto, Luppi, Nava, Piscina, Pizzi, Ruggeri, Sorrentino, Torrente).

Emendamento n. 1 All. G – Parte 1

Il Presidente Sorrentino pone in votazione l'emendamento All. G– Parte 1

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n. 26 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Canino, Capobianco, Capra, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 3 Consiglieri: Deleidi, Mammino, McGrath, Perazzi.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Capra, Progetto, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 27 – votanti: n. 27 - Voti favorevoli: n. 27 - Voti contrari: n. 0.

Emendamento n. 1 All. G – Parte 2

Dichiarazioni di voto sull'emendamento All. G – Parte 2

**Cons. Proietti:** esprime parere favorevole.

Il Presidente Sorrentino pone in votazione l'emendamento All. G– Parte 1

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n. 26 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Canino, Capobianco, Capra, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 3 Consiglieri: Deleidi, Mammino, McGrath, Perazzi.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Capra, Progetto, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 27 – votanti: n. 27 - Voti favorevoli: n. 27 - Voti contrari: n. 0.

Dichiarazioni di voto sulla mozione come risultante dagli emendamenti approvati

**Cons. Locatelli:** esprime parere favorevole, sperando che si proceda più celermente rispetto a via Stresa.

**Cons. Sblendido:** esprime parere favorevole. È contenta del clima collaborativo che si è creato per i problemi del Municipio 2.

Il Presidente Sorrentino pone in votazione il documento in oggetto, come risultante dagli emendamenti approvati.

Risultano presenti in aula il Presidente del Municipio Piscina e i seguenti n. 26 Consiglieri: Arbizzoni, Azzarone, Bassani, Caligaris, Canino, Capobianco, Capra, Capuano, Ciullini, Colantuoni, De Riva, Gandolfi, Locanto, Locatelli, Luppi, Nava, Novaresi, Pizzi, Progetto, Proietti, Rovina, Ruggeri, Sblendido, Sorrentino, Torrente, Truppo.

Risultano assenti i seguenti n. 4 Consiglieri Deleidi, Mammino, McGrath, Perazzi.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Capra, Progetto, Truppo), raggiunge il seguente esito:

Presenti: n. 27 – Votanti: n. 27 - Voti favorevoli: n. 27 - Voti contrari: n. 0.

Il Presidente Sorrentino ne fa proclamazione.

Il Cons. Capra lascia l'aula alle ore 20.58 senza firmare il registro delle presenze.

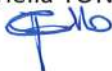
**Cons. Proietti:** sull'ordine dei lavori. Chiede come è possibile che il Cons. Truppo esca quando c'è un punto da trattare che lo riguarda.

**Pres., Sorrentino:** chiede che la mozione di cui al p. 4 all'o.d.g. venga inviata a tutti i Presidenti di Municipio e Presidenti dei Consigli di Municipio. Il p. 6 all'o.d.g. verrà trattato nella prossima seduta.

**Pres. Piscina:** segnala un errore nell'interrogazione perché non riguarda il Cons. Canino.

Alle ore 21.00, stante il raggiungimento dell'orario programmato per il termine della seduta, il Presidente Sorrentino dichiara la seduta chiusa.

Il Segretario  
Gabriella TONELLO



Il Presidente del Consiglio di Municipio 2  
Carlo SORRENTINO





Milano



Comune  
di Milano

## INTERROGAZIONE

### I sottoscritti Consiglieri

Alberto Ciullini e Alberto Proietti (SinistraXMilano)

**interrogano** l'Assessore Verde pubblico, Mobilità, Tutela degli animali, Arredo urbano, Attività commerciali e Artigianato, Servizi culturali e C.A.M., **Marzio Nava** e il Presidente del Municipio, **Samuele Piscina**.

### per sapere:

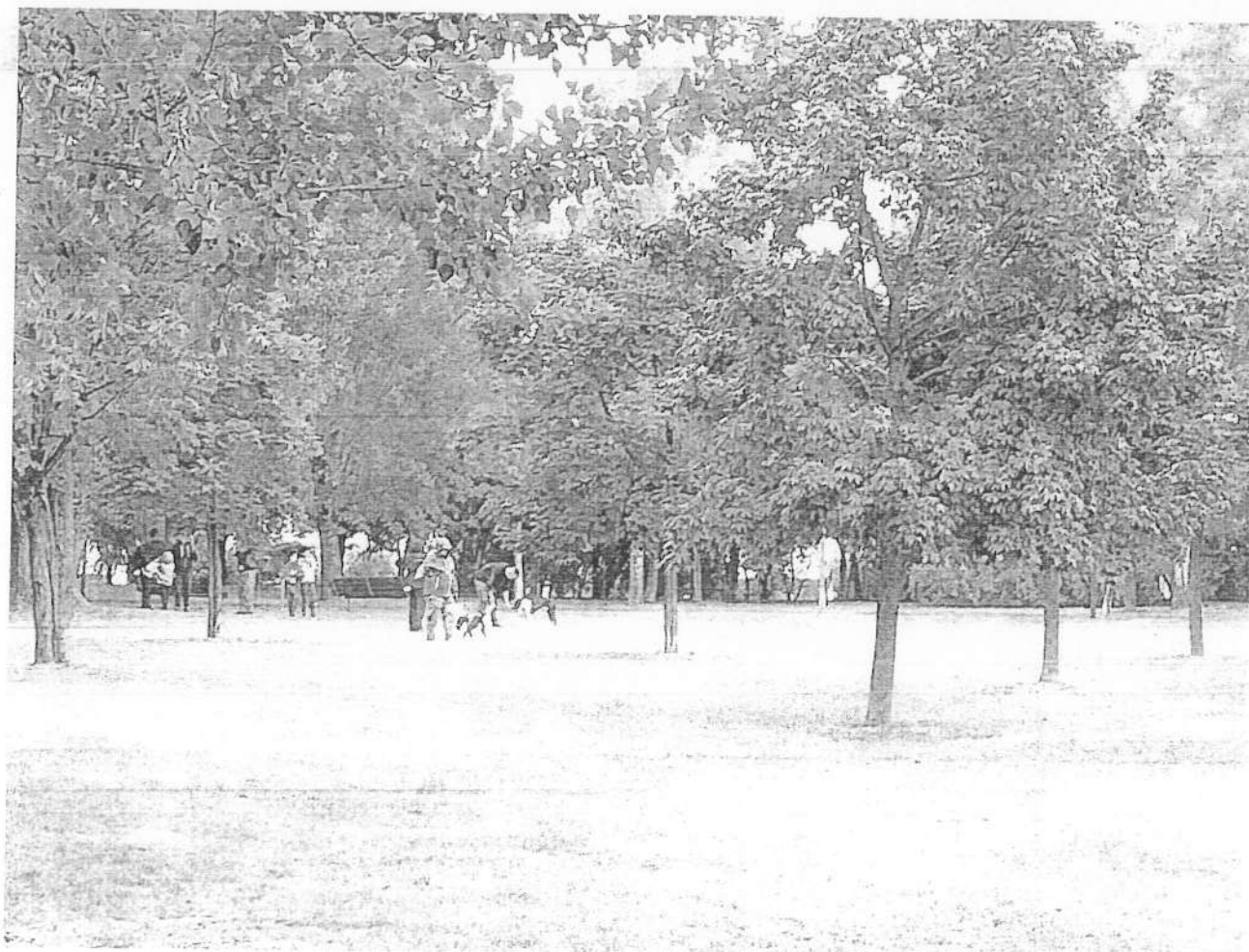
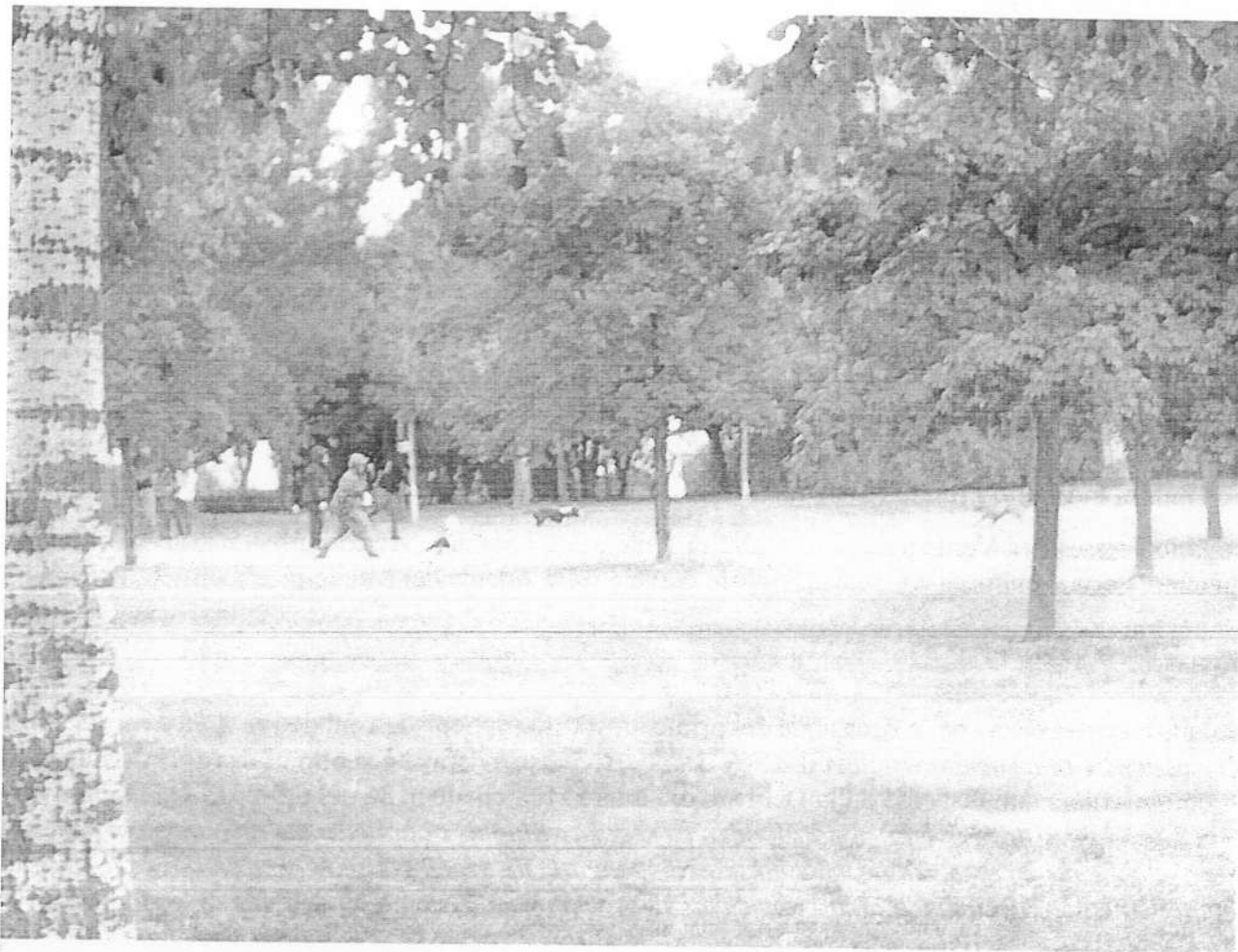
- se siano a conoscenza che in occasione del primo "incontro pratico" dell'iniziativa *Addestrare il cane fa bene al cane e alla società* tenutosi il 22/09 u.s., **l'attività prevista si è svolta al di fuori dell'area cani**, al contrario di quanto disposto dalla Delibera di Giunta Municipale n. 86 del 6/9/2019 («...ambito pratico: n. 4 incontri dimostrativi della conduzione in sicurezza, sviluppo e applicazione delle nozioni base sulla gestione del cane ed educazione sulle normative in vigore, **da svolgersi nelle aree cani e nelle date di seguito indicate: Parco di Cataldo - domenica 22 settembre...**») come segnalato da diversi cittadini [v. foto allegate];
- l'attività ha visto cani anche di grossa taglia muoversi liberamente al di fuori dell'area recintata in violazione dell'**art. 23 del Regolamento d'Uso e Tutela del Verde Pubblico e Privato** oltreché della Delibera di Giunta Municipale che autorizza l'iniziativa;
- come intendono agire per richiamare gli organizzatori dell'evento al rispetto delle regole per i prossimi incontri pratici previsti nel programma dell'iniziativa (6, 13 e 20 ottobre p.v.).

Milano, 24 settembre 2019

Firma Alberto Ciullini, Alberto Proietti

SinistraXMilano Municipio2





Milano



Comune di Milano

Comune di Milano  
A. MUNICIPIO 2-UFF  
De Riva Luca  
PG 0416122 / 2019  
Del 20/09/2019 10:12:08  
ORIGINALE  
A: UFF. SUPPORTO ORGANI

ALL. B  
PA CALENDARIZZALE  
IL 24.09.19

P. 3

# BOZZA MOZIONE

**PRESENTATA DA:**

LUCA DE RIVA - PROIETTI

**OGGETTO:**

Costruzione Torre Via Stresa 22/24

**PREMESSO CHE:**

- Con l'approvazione del nuovo Regolamento dei Municipi e Regolamento Edilizio è stata rimossa la possibilità per i Consigli di Municipio di esprimersi riguardo ai permessi a costruire;
- In data 14 Giugno 2018, dopo 4 incontri, la Commissione Paesaggistica ha dato parere favorevole a costruire una torre di oltre 20 piani presso via Stresa, in un quartiere con palazzi alti al massimo 6/8 piani, nonostante il parere non favorevole del rappresentante del Municipio 2 in Commissione Paesaggistica;
- Diversi cittadini e Comitati del quartiere si sono opposti fermamente alla costruzione di questo palazzo così come progettato, presentandosi più volte durante le sedute del Consiglio di Municipio 2 per esprimere il loro dissenso;
- Il Municipio 2 manifesta grandi perplessità relativamente al progetto così come ideato a causa del grande impatto paesaggistico, della futura densità abitativa e dello scarso numero di posti auto su strada disponibili;
- La problematica della mancanza di espressione da parte del Consiglio di Municipio rispetto all'impatto paesaggistico nell'ambito del parere socio-ambientale si ripropone sempre più frequentemente sia nel Municipio 2, sia in altri Municipi del Comune di Milano;
- In data 10/7/2019 si è svolta una Commissione Urbanistica Comunale durante la quale consiglieri e assessore si sono espressi in modo favorevole a ritrattare la questione dei pareri socio-ambientali, esprimendosi favorevolmente anche alla possibilità di modificare il Regolamento dei Municipi e il Regolamento Edilizio al fine di restituire ai consigli di municipio la possibilità di esprimersi.

**IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 2 NEL CONFERMARE LA PROPRIA CONTRARIETÀ  
AL PROGETTO CHE PREVEDE LA REALIZZAZIONE DELLA TORRE INVITA:**

il Consiglio Comunale di Milano e l'Assessore a Urbanistica, Verde e Agricoltura Pierfrancesco Maran

- a rivalutare il progetto dell'edificio in costruzione presso Via Stresa 22 preferendo una soluzione alternativa che impatti di meno sulla cittadinanza e sul quartiere;
- ad aprire un nuovo confronto tra cittadini, impresa costruttrice e Municipio 2 per elaborare un nuovo progetto che vada incontro alle esigenze tutti i soggetti

Milano, 13/9/19

Firma

Milano



Comune di Milano

Comune di Milano  
A. MUNICIPIO 2-UFF  
De Riva Luca  
PG 0416107 / 2019  
Del 20/09/2019 10:08:52  
ORIGINALE  
A: UFF. SUPPORTO ORGANI

AII.C  
DA CALENDARIZZARE  
IL 24.09.19

P-4

# BOZZA MOZIONE

**PRESENTATA DA:**

LUCA DE RIVA - PROIETTI

**OGGETTO:**

Modifica del regolamento dei Municipi ed Edilizio

**PREMESSO CHE:**

- Con l'approvazione del nuovo Regolamento dei Municipi e Regolamento Edilizio è stata rimossa la possibilità per i Consigli di Municipio di esprimersi riguardo ai permessi a costruire;
- La problematica della mancanza di espressione da parte del Consiglio di Municipio rispetto all'impatto paesaggistico nell'ambito del parere socio-ambientale si ripropone sempre più frequentemente sia nel Municipio 2, sia in altri Municipi del Comune di Milano;
- In data 10/7/2019 si è svolta una Commissione Urbanistica Comunale durante la quale consiglieri e assessore si sono espressi in modo favorevole a ritrattare la questione dei pareri socio-ambientali, esprimendosi favorevolmente anche alla possibilità di modificare il Regolamento dei Municipi e il Regolamento Edilizio al fine di restituire ai consigli di municipio la possibilità di esprimersi.
- Nel Municipio 2 è stato approvato un progetto in commissione Paesaggistica che consente di costruire in via Stresa, 22/24 una torre di oltre 20 piani che andrà ad impattare in modo considerevole sullo stile di vita degli abitanti del quartiere
- Il Municipio è l'istituzione più vicina ai cittadini e che può recepire più facilmente le loro richieste

**IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 2 INVITA:**

Il Consiglio Comunale di Milano e l'Assessore a Urbanistica, Verde e Agricoltura Pierfrancesco Maran

- a modificare il Regolamento dei Municipi e il Regolamento Edilizio del Comune di Milano, ripristinando la possibilità per i consigli di Municipio di esprimersi sui permessi a costruire, esprimendo pareri sull'impatto paesaggistico e socio-ambientale;
- ad aggiungere la possibilità da parte del Municipio ad esprimere pareri sui progetti presentati tramite SCIA i cui progetti abbiano un impatto paesaggistico socio-ambientale;
- a prevedere un iter che permette al Municipio di esprimere pareri sulla definizione delle opere a scomputo oneri prima che vengano decise e non una volta progettate.

Milano, 19/09/19

Firma

V. Stenetta

All. 3

Milano

Consiglio di Municipio 2



Comune di Milano

Seduta del 24/9/19



# EMENDAMENTO

SOPPRESSIVO  MODIFICATIVO  AGGIUNTIVO

EMENDAMENTO RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERA AVENTE OGGETTO:

MODIFICA DEL RECLAMATO DEI MUNICIPI ED EDIZIO

PRESENTATO DA:

LUCA DE RIVA

TESTO:

AGGIUNGERE NEIL INVITA COME 4° PUNTO:  
- A PREVEDERE UN ITER CHE PERMETTA AI MUNICIPI DI INDIVIDUARE  
OPERE DA REALIZZARSI ATTRAVERSO GLI QUERI DI PRIMARIA E  
SECONDARIA SUDDIVISE PER N.IL. (MUSEO IDENTITA' LOCALE) AL FINE  
DI INDIVIDUARE LE NECESSITA' TERRITORIALI

Milano,

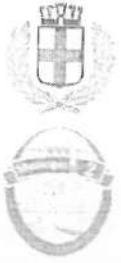
24/9/19

Firma

Luca De Riva

A 11. E

Milano



Comune di Milano

Consiglio di Municipio 2

Seduta del 24.09.19

# EMENDAMENTO

SOPPRESSIVO     MODIFICATIVO     AGGIUNTIVO

EMENDAMENTO RELATIVO ALLA <sup>MOZIONE</sup> ~~PROPOSTA DI DELIBERA~~ AVENTE OGGETTO:

MODIFICA REGOLAMENTO DEL MUNICIPIO ED EDILIZIO

PRESENTATO DA:

TORRENTE ELIO (MILANO POPOLARE)

TESTO:

AGGIUNGERE  
NEL: IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 2 INVITA;  
ALLA 3a RISA, DOPO LA PAROLA "PARERI" L'AGGETTIVO  
'VINCOLANTI'

Milano, 19.09.2019

Firma

Elio Torrente

MOZIONE URGENTE  
SUPERIORE ALLE 18 FIRME

A11.F

Comune di Milano  
UFF. SUPPORTO ORGANI  
Proietti Alberto  
PG 0415962 / 2019  
Del 20/09/2019 09:46:33  
ORIGINALE  
A: UFF. SUPPORTO ORGANI

Consiglio di Municipio 2

Milano



Comune  
di Milano

## MOZIONE

**OGGETTO:** Verifica e rispetto della servitù convenzionale servitù Comune di Milano/Fondo di Previdenza per il personale del Credito Italiano N. 4204/2414 del 1963. Recinzioni perimetrali, cancellate e perimetrali e/o carraie presso il Villaggio dei Giornalisti/ Maggiolina e precisamente presso i condomini di via Vergani, De Grada e Bontempelli.

**PRESENTATA DA:**

Alberto Proietti, Alberto Ciullini

**IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 2**

SAPUTO CHE:

- Il Fondo Pensioni UNICREDIT è proprietario dei condomini di via Vergani, De Grada e Bontempelli;
- Il Fondo Pensione Unicredit ha avviato i lavori per realizzare cancellate e/o recinzioni in prossimità delle aree a verde dei condomini sopracitati
- Le assemblee dei Condomini di via Birolli-Barzini, Birolli-De Grada e Fracchia 4/6 hanno deliberato contro a tale realizzazione di cancellate

PRESO ATTO CHE:

- Esiste una convenzione del Comune di Milano N. 4204/2414 del 1963 con il Fondo di Previdenza per il personale del Credito Italiano che, per tutti i condomini in questione prevede all'art. 8 che: *"tutti i vincoli di fabbricazione, distribuzione edilizia, servitù "non edificandi", sistemazione delle zone a verde, formazione delle strade private, si intendono stabiliti in via permanente e quindi come servitù vincolanti, le proprietà di cui infra nei confronti di qualsiasi subentrante nella proprietà delle aree in ogni futuro tempo"*

**Il Municipio 2 impegna la commissione municipale 2 e l'assessore municipale competenti a:**

- acquisire tutte le informazioni relative alla convenzione Comune di Milano/Fondo di Previdenza per il personale del Credito Italiano N. 4204/2414 del 1963 e avere chiarimenti da parte del settore tecnico del comune di Milano in merito alla convenzione stessa e ai titoli edilizi relativi alle opere di recinzione in fase di esecuzione da parte del Fondo Pensione Unicredit presso i condomini di sua proprietà di via Vergani, De Grada e Bontempelli e che sono oggetto della convenzione;
- realizzare quanto prima una commissione consiliare municipale Territorio con la presenza degli abitanti dei condomini di via Birolli-Barzini, Birolli-De Grada e Fracchia 4/6, di tecnici comunali competenti e rappresentanti del Fondo Pensioni Unicredit.

Milano, 19 settembre 2019

Riccardo Amadori

All. G

Milano



Comune di Milano

Consiglio di Municipio 2

Seduta del \_\_\_\_\_

# EMENDAMENTO

SOPPRESSIVO  MODIFICATIVO  AGGIUNTIVO

EMENDAMENTO RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERA AVENTE OGGETTO:  
MOZIONE "MAGGIOMA" PRESENTATA DA CONS. PROIETTI - CIVILINI

PRESENTATO DA:

LUCA DE RIVA

TESTO:

AGGIUNGERE DOPO IL PRESO ATTO CHE:

1) CONSIDERATO CHE: IL "VILLAGGIO MAGGIOMA" È UN VILLAGGIO RESIDENZIALE REALIZZATO NEGLI ANNI '60 CON CONVENZIONE DI LOCAZIONE AMM. MUNICIPALE NN. 4204/2414 PR 1963 IN ESSERE, STIPULATA TRA FONDO PENSIONI UNICREDIT E LE SOCIETÀ ORIGINALI PROPRIETARIE DELLE ANNE LOCAZATE, SECONDO LA PLANIMETRIA TIPO B, PARTE INTEGRANTE DELLA CONVENZIONE STESSA.

IL VILLAGGIO MAGGIOMA È CARATTERIZZATO DALLA CONTINUITÀ DEGLI SPAZI VERDI E A GIARDINO ED ANCHE DEI PERCORSI INTERNI

LA POSA DI RECINZIONE E/O MURI DI CINTA AMM. A DEBITARE OGNI SINGOLA PROPRIETÀ CONPORTA UNA RILEVANTE VARIAZIONE DEGLI ASPETTI TIPOLOGICI, MORFOLOGICI E PLANIVOLUMETRICI DEL VILLAGGIO MAGGIOMA ED UNA PALESE VIOLAZIONE DEGLI ART 6 e 8 DELLA SUSSISTITA CONVENZIONE

2) E NÈ DISPOSITIVO AGGIUNGERE IN CODA: "IL CONSIGLIO DI M. ESPRIME LA PROPRIA CONTRARIETÀ ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CANCELATA DI CIRCA 600 m LINEARI CHE, DI FATTO, MODIFICA LA CONTINUITÀ DEGLI SPAZI VERDI E A GIARDINO

Milano, \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

24.09.2019

Le D Riva





A1. A

# SUB - EMENDAMENTO

SOPPRESSIVO     MODIFICATIVO     AGGIUNTIVO

SUB-EMENDAMENTO ALL'EMENDAMENTO N. 1..... RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERA AVENTE OGGETTO:

PRESENTATO DAL CONSIGLIERE DE RIVA SU MOZIONE  
"MAGGIOLINA"

PRESENTATO DA:

AUGUSTO CULLIN

TESTO:

ELIMINARE ~~IL~~ ~~CONSIDERATO CHE~~ NEL CONSIDERATO CHE  
IL TESTO DA  
"IL VILLAGGIO MAGGIOLINA" ~~CONVENZIONE STESSA~~

A  
"... CONVENZIONE STESSA "

RESTA INALTERATA LA PARTE SUCCESSIVA DA

"IL VILLAGGIO MAGGIOLINA"  
A  
"... SUCCITATA CONVENZIONE"

Milano, 26/09/2019 Firma