

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

Il Consiglio di Municipio 7, regolarmente convocato con lettera del 30 agosto 2017 PG 386370/2017 - si è riunito in seduta di 2° Convocazione presso la sua sede in Cascina Monastero – Via Anselmo da Baggio n. 55 alle ore 19.30 del **5 SETTEMBRE 2017** per lo svolgimento dell'ordine del giorno di cui alla susseguente pagina 2.

Presiede il Presidente del Consiglio Municipale **Norma IANNACONE** ed assiste il Direttore dell'Area Municipio 7 Gabriella Della Valle.

All'appello dei 30 Consiglieri eletti, sono risultati:

Assente il Presidente del Municipio Marco BESTETTI (entra alle ore 19:32).

Presenti i seguenti n. **23** Consiglieri:

AFRUNE Andrea, BERETTA Barbara, BOATI Lorenzo, BOTTELLI Federico, CAINERI Marco, CASCIANO Christian, CIFALÀ Rosario, DEL DUCA Josephine, GIANI PENNATI Francesco, IANNACONE Norma, MAIETTA Massimo, MERENDA Esmeralda, MOCCIA Walter, MOSCHEO Mario, NANNI Stefano, RIVA Martina, SALINARI Antonio, SANTONASTASO Luigi, SCIURBA Manuel, VASSALLO Franco, VECCHIO Tiziana, VINCENZI Piercarlo, ZACCHETTI Lorenzo.

Assenti giustificati i seguenti n. **6** Consiglieri:

BERETTA Daniele (entra ore 19.32), COLOMBO Matteo, COSCELLI Enea (entra alle ore 19.40), IANNICELLI Mario (entra alle ore 20,00), MAIANDI Emilio (entra alle ore 19.55), VITA Francesca.

Assenti ingiustificati i seguenti n. **1** Consigliere:

GHILARDI Ernestina.

Il Presidente, alle **ore 19.31** accertata la presenza di n. 23 Consiglieri, dichiara aperta la seduta.

Alla riunione hanno assistito **n.10** persone circa.

Esaurita, come risulta da quanto esposto nel verbale, la trattazione degli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno, il Presidente del Consiglio, alle ore 21:15 dichiara chiusa la seduta

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

**ORDINE DEL GIORNO**

N°	OGGETTO
1.	Comunicazioni del Presidente
2.	Approvazione verbale n.21 del 10 aprile 2017
3.	Proposta della Giunta di Municipio avente ad oggetto: definizione degli interventi prioritari per la formazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori 2018
4.	Proposta di delibera avente ad oggetto: "Opere riguardanti le urbanizzazioni primarie e secondarie nel quartiere di Muggiano – via Muggiano fronte civici dal 25 al 51"
5.	Urbanizzazioni primarie e secondarie relative all'intervento di edilizia sperimentale residenziale di Figino - allargamento via Turbigo e nuova strada poderale da via Novara – Parere del Municipio 7
6.	Mozione del Consigliere L. Zacchetti avente ad oggetto: "Gestione degli impianti sportivi di rilevanza zonale"
7.	Mozione del Consigliere L. Zacchetti avente ad oggetto: "Assegnazione al Municipio 7 del campo sportivo di proprietà comunale di Via F.lli Zoia, 181"
8.	Mozione dei Consiglieri L. Zacchetti e altri avente ad oggetto: "Riqualificazione dell'area verde di proprietà comunale compresa fra i civici numeri 95 e 105 di via F.lli Zoia 105"

Milano



Comune  
di Milano

VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE

TRATTAZIONE

<b>OGGETTO N. 1</b>	Comunicazioni del Presidente
---------------------	------------------------------

Il Presidente **Marco BESTETTI** entra alle ore 19.32 quindi 24 presenti.

Iannacone – Illustra la risposta della Polizia Locale in merito alla vicenda del Parco Annarumma.

Alle ore 19,32 entra il Consigliere Beretta D. quindi 25 presenti

Bestetti – comunicazione n. 1 – Informa che da Ottobre il centro sportivo ex Libertas Carli, sgomberato da occupazione abusiva, è stato affidato alla Società Alcione, la quale ha già attuato la pulizia e riordino dell'area; l'assegnazione è per 1 anno e successivamente il Municipio 7 deciderà per il futuro.

Alle ore 19,40 entra il Consigliere Coscelli quindi 26 presenti

Bestetti – segue comunicazione n. 1 – Ad agosto sono stati presi in carico altri due centri sportivi: via Molinetto e via Viterbo; è stata scelta coraggiosa in quanto i due centri versano in condizioni disastrose; per quanto riguarda Molinetto è stata fatta assegnazione di un anno alla società Triestina che ha già eseguito opere di pulizia, sfalcio dell'erba e riordino; per il centro di via Viterbo si dovrà seguire la procedura di Bando Pubblico;

Alle ore 19,40 entra il Consigliere Maiandi quindi 27 presenti

Bestetti – comunicazione n. 2 – Mozione Sciarba sulla commemorazione 11 Settembre si farà; il 10/09 visita guidata alla Caserma Vigili del Fuoco di via Sardegna, mentre 11/09 Aula Consiliare, proiezione del film.

Bestetti – comunicazione n. 3 – Sagra di Baggio – Lunedì prossimo tavolo Sagra per programma.

Iannacone: nomina scrutatori i seguenti Consiglieri: **Beretta B., Giani Pennati e Iannicelli;** scrutatore supplente **Beretta D.**

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

Zacchetti – sull’Ordine dei lavori – chiede inversione del punto 7 dell’O.D.G. che diventa punto 6.

Il Presidente, in assenza di osservazioni, pone in votazione la proposta Zacchetti, che viene **approvata** con:

astenuti:	//	
favorevoli:	27	
contrari:	//	

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

**TRATTAZIONE**

<b>OGGETTO N. 2</b>	Approvazione verbale n.21 del 10 aprile 2017
---------------------	--

Alle ore 20,00 entra il Consigliere Iannicelli quindi 28 presenti

Beretta D. – Chiede che i verbali vengano trasmessi insieme agli altri documenti del Consiglio.

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione l'approvazione del verbale che viene approvato con:

astenuti:	3	Beretta D. – Caineri – Zacchetti.
favorevoli:	25	
contrari:	//	

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

**TRATTAZIONE**

<b>OGGETTO N.3</b>	Proposta della Giunta di Municipio avente ad oggetto: definizione degli interventi prioritari per la formazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori 2018
--------------------	---

Iannacone – Illustra il documento allegato **A** al presente verbale;

Maietta – in merito al PTO segnala incongruenza sul punto 6 del deliberato – (Figino via Rasario); ristrutturazione di due palestrine (punto 2) non è da inserire nel PTO in quanto programmazione manutenzione ordinaria;

Caineri – concorda con la prima parte dell'intervento Maietta; pone alcune precisazioni; presenta emendamento aggiuntivo, allegato **C** al presente verbale, teso ad inserire un 8° punto al deliberato, riguardante la riqualificazione di Piazza Velasquez;

Bestetti – risponde a tutti e presenta emendamento soppressivo, allegato **B** al presente verbale, teso ad eliminare parte del punto 6; precisa che il punto 2 rimane e ne spiega i motivi;

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione l'emendamento Bestetti, che viene **approvato** con:

astenuti:	//	
favorevoli:	27	
contrari:	//	

Il Consigliere Maietta non partecipa al voto;

Iannacone – chiede parere della Giunta Municipale sull'emendamento Caineri;

Ass. Vecchio – propone di togliere quanto scritto tra parentesi; si presenta sub emendamento Caineri – Vecchio – allegato **D** al presente verbale - all'emendamento Caineri;

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione il sub emendamento Caineri Vecchio, che viene approvato con:

Milano



Comune  
di Milano

VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE

astenuti:	//	
favorevoli:	25	
contrari:	//	

I Consiglieri Afrune, Maietta e Vassallo non partecipano al voto;

Il Presidente pone in votazione l'emendamento Caineri, che viene approvato con:

astenuti:	//	
favorevoli:	27	
contrari:	//	

Il Consigliere Maietta non partecipa al voto;

Il Presidente apre la discussione sul documento così come emendato.

Maietta – DDV – non condividendo i contenuti della Delibera, voterà astenuto;

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione il **documento**, così come emendato, che viene approvato con:

astenuti:	2	Beretta D. – Maietta
favorevoli:	26	
contrari:	//	

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità, che viene approvata con:

astenuti:	2	Beretta D. – Maietta
favorevoli:	25	
contrari:	//	

Il Consigliere Coscelli non partecipa al voto;

Milano



Comune  
di Milano

VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE

TRATTAZIONE

<b>OGGETTO N.4</b>	Proposta di delibera avente ad oggetto: “Opere riguardanti le urbanizzazioni primarie e secondarie nel quartiere di Muggiano – via Muggiano fronte civici dal 25 al 51”
--------------------	---

Iannacone – illustra il documento allegato **E** al presente verbale;

Boati – Chiede al Presidente di Commissione a quanto ammontano gli oneri di urbanizzazione 1<sup>^</sup> e 2<sup>^</sup>;

Maietta – spiega l’iter procedurale che hanno avuto le urbanizzazioni; precisa che le Cooperative che hanno aderito all’intervento, hanno realizzato un parcheggio e una cabina elettrica; su un’area di cessione di circa 1.800 mq si sarebbe dovuta realizzare la nuova struttura scolastica;

Caineri – Chiede il motivo per cui la Delibera non riporta l’esito della Commissione del 29/08;

Ass. Vecchio – presenta emendamento aggiuntivo, allegato **F** al presente verbale;

Zacchetti – è dell’avviso che la delibera è impropria – non competeva al Municipio; impegnare il Sindaco è un po’ troppo;

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione l’emendamento allegato **F**, che viene approvato con:

astenuti:	//	
favorevoli:	28	
contrari:	//	

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione il **documento**, che viene approvato con:

astenuti:	6	Boati – Bottelli – Caineri – Merenda – Riva – Zacchetti
favorevoli:	22	
contrari:	//	

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità che viene approvata con:

astenuti:	//	
favorevoli:	27	
contrari:	//	

Il Consigliere Coscelli non partecipa al voto;

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

**TRATTAZIONE**

<b>OGGETTO N.5</b>	Urbanizzazioni primarie e secondarie relative all'intervento di edilizia sperimentale residenziale di Figino - allargamento via Turbigio e nuova strada poderale da via Novara – Parere del Municipio 7
--------------------	---

Iannacone – illustra il documento allegato **G** al presente verbale;

Il Presidente, in assenza di osservazioni, pone in votazione il documento, che viene approvato con:

astenuti:	//	
favorevoli:	27	
contrari:	//	

Il Consigliere Iannicelli non partecipa al voto;

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

**TRATTAZIONE**

<b>OGGETTO N.7</b>	Mozione del Consigliere L. Zacchetti avente ad oggetto: “Assegnazione al Municipio 7 del campo sportivo di proprietà comunale di Via F.lli Zoia, 181”
--------------------	--

Iannacone – Ricorda che i punti 6 e 7 dell’Ordine del Giorno sono stati invertiti. Illustra la mozione allegato **H** al presente verbale;

Zacchetti – Spiega i contenuti della Mozione;

Bestetti – presenta emendamento modificativo; in quanto recepito dal firmatario della Mozione, viene ritirato;

Zacchetti – Legge il testo così come modificato;

Beretta D. – Soy Mendel si è appropriata del centro in modo inadeguato; era comunque destinato a servizio per la cittadinanza;

Maietta – segnala che c’è tutta l’area della Cava Lavatelli a disposizione; Soy Mendel potrebbe insediarsi lì;

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione il documento, che viene approvato con:

astenuti:	//	
favorevoli:	28	
contrari:	//	

**Iannacone – come preannunciato nel corso del dibattito, i punti 6 e 8 vengono ritirati dall’esibente.**

Esaurita, come risulta da quanto esposto nel verbale, la trattazione degli argomenti iscritti all’Ordine del Giorno, il Presidente del Consiglio, alle ore 21:15 dichiara chiusa la seduta.

Milano



Comune  
di Milano

**VERBALE N. 28 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DEL 5 SETTEMBRE 2017  
SECONDA CONVOCAZIONE**

Si dà atto che la documentazione integrale della discussione svolta nella seduta di cui al presente verbale, è reperibile presso l'Area Municipio 7 sotto forma di registrazione in formato digitale, quale documento amministrativo, ai sensi dell'art. 22 – 1° comma lett. d) della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e successive modifiche e integrazioni.

IL DIRETTORE DELL'AREA  
(Gabriella DELLA VALLE)

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(Norma IANNACONE)

**ALLEGATI**

<b>A</b>	Documento di cui al punto 3 O.D.G.
<b>B</b>	Emendamento Bestetti al punto 3 O.D.G.
<b>C</b>	Emendamento Caineri al punto 3 O.D.G.
<b>D</b>	Sub emendamento Caineri Vecchio all'emendamento B al punto 3 O.D.G.
<b>E</b>	Documento di cui al punto 4 O.D.G.
<b>F</b>	Emendamento Vecchio al punto 4 O.D.G.
<b>G</b>	Documento di cui al punto 5 O.D.G.
<b>H</b>	Documento di cui al punto 7 O.D.G.
<b>I</b>	Documento di cui al punto 6 O.D.G.
<b>L</b>	Documento di cui al punto 8 O.D.G.

Milano



Comune  
di Milano

MUNICIPIO 7

ESAMINATA FAVOREVOLMENTE NELLA SEDUTA  
DI GIUNTA MUNICIPALE DEL 13/07/2017  
NULLA OSTA PER L'INOLTRO ALL'UNITA'  
SUPPORTO AGLI ORGANI DEL MUNICIPIO PER I  
SUCCESSIVI ADEMPIMENTI

Proposta n. 55 /2017

" A "

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DA SOTTOPORRE ALL'ESAME  
DEL CONSIGLIO MUNICIPALE**

**- OGGETTO -**

Definizione degli interventi prioritari per la formazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori 2018 - Immediatamente eseguibile

IL DIRETTORE DELL'AREA  
MUNICIPIO 7

Gabriella Della Valle  
(firmato digitalmente)

IL PRESIDENTE DEL MUNICIPIO 7  
Marco Bestetti

(firmato digitalmente)

**Premesso che:**

- l'art. 58 del Regolamento dei Municipi dispone che i Municipi concorrono alla definizione degli indirizzi e delle scelte in merito agli interventi prioritari per la formazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'Elenco annuale dei lavori previsti dalla normativa nazionale vigente, dovendo a tal fine trasmettere all'Amministrazione comunale centrale l'elenco delle opere e dei lavori che ritengono prioritari relativamente al patrimonio immobiliare comunale, per l'individuazione, da parte della competente Amministrazione Centrale, delle progettazioni da eseguire, dando atto che tali progettazioni sono propedeutiche alla proposta di Programma Triennale delle opere pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori che il Responsabile delle programmazione presenta annualmente alla Giunta Comunale;

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio di Municipio 7 n. 30 del 7 novembre 2016 avente ad oggetto: "Approvazione del documento programmatico e previsionale 2017 e 2017/2019 – Municipio 7 – Linee programmatiche e macro azioni. Immediatamente eseguibile";
- la deliberazione del Consiglio di Municipio 7 n. 40 del 12 dicembre 2016 avente ad oggetto: "Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2017 – 2019: Osservazioni del Municipio 7 – Immediatamente eseguibile";
- la deliberazione della Giunta di Municipio 7 n. 7 del 24 gennaio 2017 avente ad oggetto "Integrazione 'Piano per le Periferie' e indicazione priorità PTOPP 2017-2019 annualità 2017, 2018 e 2019 – Immediatamente eseguibile";

**Visti:**

- il D. Lgs. 267 del 18.08.2000, con particolare riferimento all'art. 17;
- l'art. 100 dello Statuto del Comune di Milano;
- gli artt. 33 comma 6, 39, 42 e 58 comma 2 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- il parere di regolarità tecnica e di legittimità espresso dal Dirigente competente ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

**Atteso che:**

- si ravvisano i termini per dichiarare la presente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 comma 6 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano, al fine di fornire l'elenco delle priorità nei tempi previsti;

**DELIBERA**

1. di richiedere come priorità non rinviabile la progettazione ed il conseguente finanziamento, a valere sul Programma Triennale delle Opere Pubbliche – annualità 2018, delle seguenti opere:
  - i. adeguamento impianti e manutenzione straordinaria degli stabili di MM S.p.A. siti in Via Nikolajevka civici 1, 3 e 5;
  - ii. ristrutturazione dei due locali a est e ovest del complesso sportivo di Via Lamennais n.10 nel quartiere di Quarto Cagnino, ai fini del loro inserimento negli spazi destinati al Centro di Aggregazione Multifunzionale (C.A.M.) di Via Lamennais n.20;
  - iii. ristrutturazione ed ampliamento della Scuola Primaria “Niccolò Tommaseo” dell’ICS “Bruno Munari” sita in Via Muggiano nel quartiere di Muggiano;
  - iv. interventi di messa in sicurezza dell’incrocio tra Via Vittorio De Sica – Via Darix Togni – Via Caio Mario nel quartiere di Quinto Romano;
  - v. abbattimento e ricostruzione della Torre C dell’immobile sito in Via Tofano n.5 nel quartiere di Quinto Romano;
  - vi. interventi di riordino viabilistico e messa in sicurezza di alcuni tratti nel quartiere di Figino, con particolare riferimento alla riqualificazione del parterre laterale destro di Via Giovanni Battista Rasario, alla realizzazione del marciapiede in Via Turbigo e alla realizzazione di un sistema di protezione dei pedoni in Via Fratelli Morelli;
  - vii. interventi di adeguamento normativo finalizzati ad incrementare la fruibilità, interna ed esterna, del Centro di Aggregazione Multifunzionale (C.A.M.) di Via delle Betulle n.39 nel quartiere Olmi;
2. di invitare l’Assessore competente e la Giunta Comunale a voler adottare le priorità indicate, predisponendone la progettazione e prevedendone il conseguente finanziamento a valere sul Programma Triennale delle Opere Pubbliche – annualità 2018;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 33 comma 6 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano, data l’urgenza di provvedere in materia.

» ore 20.20.  
GDML

EMENDAMENTI

"B"

DELIBERA

1. di richiedere come priorità non rinviabile la progettazione ed il conseguente finanziamento, a valere sul Programma Triennale delle Opere Pubbliche – annualità 2018, delle seguenti opere:
  - i. adeguamento impianti e manutenzione straordinaria degli stabili di MM S.p.A. siti in Via Nikolajevka civici 1, 3 e 5;
  - ii. ristrutturazione dei due locali a est e ovest del complesso sportivo di Via Lamennais n.10 nel quartiere di Quarto Cagnino, ai fini del loro inserimento negli spazi destinati al Centro di Aggregazione Multifunzionale (C.A.M.) di Via Lamennais n.20;
  - iii. ristrutturazione ed ampliamento della Scuola Primaria “Niccolò Tommaseo” dell’ICS “Bruno Munari” sita in Via Muggiano nel quartiere di Muggiano;
  - iv. interventi di messa in sicurezza dell’incrocio tra Via Vittorio De Sica – Via Darix Togni – Via Caio Mario nel quartiere di Quinto Romano;
  - v. abbattimento e ricostruzione della Torre C dell’immobile sito in Via Tofano n.5 nel quartiere di Quinto Romano;
  - vi. interventi di riordino viabilistico e messa in sicurezza di alcuni tratti nel quartiere di Figino, con particolare riferimento alla riqualificazione del parterre laterale destro di Via Giovanni Battista Rasario, ~~alla realizzazione del marciapiede in Via Turbigo~~ e alla realizzazione di un sistema di protezione dei pedoni in Via Fratelli Morelli;
  - vii. interventi di adeguamento normativo finalizzati ad incrementare la fruibilità, interna ed esterna, del Centro di Aggregazione Multifunzionale (C.A.M.) di Via delle Betulle n.39 nel quartiere Olmi;
2. di invitare l’Assessore competente e la Giunta Comunale a voler adottare le priorità indicate, predisponendone la progettazione e prevedendone il conseguente finanziamento a valere sul Programma Triennale delle Opere Pubbliche – annualità 2018;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 33 comma 6 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano, data l’urgenza di provvedere in materia.

• ONE ZO. 15 •  
G. Della Valle

**Consiglio di Municipio 7**  
seduta del 05/09/2017

4  
C  
72  
1

**Proposta di EMENDAMENTO - CAINERI**

**alla proposta di deliberazione avente come oggetto: "Definizione degli interventi prioritari per la formazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori 2018"**

Si propone di aggiungere il seguente capoverso alle voci del punto 1. in delibera:

- viii. riqualificazione di piazza Velasquez, al fine di garantirne una migliore fruibilità e a contrasto di ogni possibile forma di degrado (anche in previsione di un aumentato afflusso di utenza alla mensa del convento francescano, di prossima riapertura) come da deliberazione del Consiglio di Municipio 7 n.42 del 12/12/2016, approvata all'unanimità.

Rosario Caineri

Proposta di EMENDAMENTO

alla proposta di deliberazione avente come oggetto: "Definizione degli interventi prioritari per la formazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'elenco annuale dei lavori 2018"

Si propone di aggiungere il seguente capoverso alle voci del punto 1. in delibera:

- viii. riqualificazione di piazza Velasquez, al fine di garantirne una migliore fruibilità e a contrasto di ogni possibile forma di degrado ~~(anche in previsione di un aumentato afflusso di utenza alla mensa del convento francescano, di prossima riapertura) come da deliberazione del Consiglio di Municipio 7 n.42 del 12/12/2016, approvata all'unanimità.~~ (VIVE)



Nero Gai.

Proposta n. 56/2017

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DA SOTTOPORRE ALL'ESAME  
DEL CONSIGLIO MUNICIPALE

- OGGETTO -

Opere riguardanti le urbanizzazioni primarie e secondarie nel Quartiere di Muggiano - Via Muggiano fronte civici dal 25 al 51.

Il provvedimento non comporta spesa.

Di iniziativa dei Consiglieri

Tiziana VECCHIO

## MUNICIPIO 7

### PREMESSO CHE:

dal 2005 al 2011 il Consorzio CER Milano Sud Soc. Coop. ed Eurodomus Costruzione Co. S.r.L., hanno realizzato nel Q.re di Muggiano in Via Giuseppe Monti civici 5 - 7 degli edifici residenziali per complessivi 75 appartamenti con rispettivi box;

gli operatori, a fronte della realizzazione di tali interventi in ambito territoriale omogeneo B2 18.8 (ex PRG zone B2 studiate ed adottate), oltre ad aver versato l'importo riferito agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, nonché quello riferito al costo di costruzione, anziché monetizzare la quota percentuale di standard a verde dovuto, hanno concordato la cessione di aree all'Amministrazione Comunale, più precisamente:

- Consorzio *CER Milano Sud Soc. Coop.*: ha ceduto l'area di Mq. 1.850 antistante la Scuola Elementare Nicolò Tommaseo, per ampliamento dei Servizi Educativi, al fine di costruirvi il nuovo edificio della scuola materna / nido in quanto l'attuale struttura, risalente all'anno 1920, non rispecchia le caratteristiche tecniche ed impiantistiche dettate dalle Normative in vigore e non si adegua alle esigenze necessarie all'infanzia;
- Eurodomus Costruzioni Co s.r.l.: ha ceduto l'area avente superficie di Mq. 1.400, dove ha realizzato il parcheggio pubblico e nuova cabina elettrica, opere destinate ad essere messe al servizio anche del futuro fabbricato scuola materna/nido di cui al precedente punto che fin dal 2005 risulta inserito nel PTO ma ad oggi non realizzato.

### CONSIDERATO CHE:

Il Comune di Milano non ha elaborato alcun progetto finalizzato alla realizzazione della nuova struttura scolastica;

Le acque meteoriche del parcheggio pubblico vengono convogliate tramite pendenze nei relativi pozzetti per poi drenare in modo naturale nel terreno, in quanto su quel tratto di via Muggiano sia la rete di fognatura che il marciapiede stradale fronte le residenze di cui ai civici in oggetto, non sono stati realizzati;

### VALUTATO CHE:

dal punto di vista igienico sanitario di inquinamento ambientale di ordine pubblico e sicurezza stradale, si ravvisa la necessità di sottolineare l'urgenza di provvedimenti e di conseguenti interventi, finalizzati alla realizzazione delle suddette opere di urbanizzazione a servizio delle attuali residenze e di provvedere alla progettazione ed individuazione delle risorse economiche necessarie a costituire copertura economica per la realizzazione della nuova scuola materna / nido.

Visti:

- L'art. 102 dello Statuto del Comune di Milano
- L'art. 8 comma 2, lett. a), l'art. 24 comma 2, lett. j), l'art. 33 e l'art. 59 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

**DELIBERA**

- 1) di impegnare il Sindaco, gli Assessori alle Infrastrutture ed ai Lavori Pubblici, la Direzione Facility Management, affinché vengano attivate urgentemente le necessarie procedure progettuali e relative coperture economiche atte alla realizzazione, entro l'anno 2017, delle opere di completamento della rete di fognatura pubblica e dei marciapiedi, a servizio delle residenze che insistono nel tratto di Via Muggiano compreso tra i civici 25 e 51;
- 2) di impegnare gli Assessori ai Lavori Pubblici ed all'Educazione, affinché adottino tutti i provvedimenti necessari alla realizzazione della nuova scuola polifunzionale del quartiere di Muggiano, così come peraltro previsto dal Piano dei Servizi del vigente PGT.

• on 20.40  
GDVell

EMENDAMENTO

11 F 11

PREMESSO CHE:

dal 2005 al 2011 il Consorzio CER Milano Sud Soc. Coop. ed Eurodomus Costruzione Co. S.r.L., hanno realizzato nel Q.re di Muggiano in Via Giuseppe Monti civici 5 - 7 degli edifici residenziali per complessivi 75 appartamenti con rispettivi box;

gli operatori, a fronte della realizzazione di tali interventi in ambito territoriale omogeneo B2 18.8 (ex PRG zone B2 studiate ed adottate), oltre ad aver versato l'importo riferito agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, nonché quello riferito al costo di costruzione, anziché monetizzare la quota percentuale di standard a verde dovuto, hanno concordato la cessione di aree all'Amministrazione Comunale, più precisamente:

- Consorzio CER Milano Sud Soc. Coop.: ha ceduto l'area di Mq. 1.850 antistante la Scuola Elementare Nicolò Tommaseo, per ampliamento dei Servizi Educativi, al fine di costruirvi il nuovo edificio della scuola materna / nido in quanto l'attuale struttura, risalente all'anno 1920, non rispecchia le caratteristiche tecniche ed impiantistiche dettate dalle Normative in vigore e non si adegua alle esigenze necessarie all'infanzia;
- Eurodomus Costruzioni Co s.r.l.: ha ceduto l'area avente superficie di Mq. 1.400, dove ha realizzato il parcheggio pubblico e nuova cabina elettrica, opere destinate ad essere messe al servizio anche del futuro fabbricato scuola materna/nido di cui al precedente punto che fin dal 2005 risulta inserito nel PTO ma ad oggi non realizzato.

CONSIDERATO CHE:

Il Comune di Milano non ha elaborato alcun progetto finalizzato alla realizzazione della nuova struttura scolastica;

Le acque meteoriche del parcheggio pubblico vengono convogliate tramite pendenze nei relativi pozzetti per poi drenare in modo naturale nel terreno, in quanto su quel tratto di via Muggiano sia la rete di fognatura che il marciapiede stradale fronte le residenze di cui ai civici in oggetto, non sono stati realizzati;

VALUTATO CHE:

dal punto di vista igienico sanitario di inquinamento ambientale di ordine pubblico e sicurezza stradale, si ravvisa la necessità di sottolineare l'urgenza di provvedimenti e di conseguenti interventi, finalizzati alla realizzazione delle suddette opere di urbanizzazione a servizio delle attuali residenze e di provvedere alla progettazione ed individuazione delle risorse economiche necessarie a costituire copertura economica per la realizzazione della nuova scuola materna / nido.

la commiss. 3 ha esaminato nella seduta del 29/8/17 che ha  
Visti: dopo avere fornito

- L'art. 102 dello Statuto del Comune di Milano
- L'art. 8 comma 2, lett. a), l'art. 24 comma 2, lett. j), l'art. 33 e l'art. 59 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

21

u  
G  
u

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DA SOTTOPORRE ALL'ESAME  
DEL CONSIGLIO MUNICIPALE

- OGGETTO -

Urbanizzazioni primarie e secondarie relative all'intervento di Edilizia Sperimentale Residenziale di Figino - allargamento della via Turbigio e nuova strada poderale da via Novara. Parere del Municipio 7

Il provvedimento non comporta spesa.

Di iniziativa del Presidente del Consiglio di Municipio

Norma IANNACONE

23

MUNICIPIO 7

PREMESSO CHE

- Con atti 22867/2017 del 26/07/2017, è pervenuta dallo Sportello Unico per l'Edilizia, una richiesta di parere in ordine al Permesso di Costruire avanzato dalla Società Investire Sgr S.p.a., relativa ad opere di Urbanizzazione afferenti il complesso di Edilizia Sperimentale "Housing Sociale" di Figino - via Rasario;
- Per la valutazione di tali opere è stata indetta una Conferenza dei Servizi per il giorno 13/09/2017;

VALUTATO CHE

- L'intervento rientra nell'ambito del progetto "Figino Social Housing - via Rasario", in corso di attuazione, e prevede:
  - allargamento della sezione stradale della via Turbigo e nel conseguente spostamento della strada podereale attualmente esistente;
  - rifacimento dell'innesto sulla via Novara;
  - realizzazione di marciapiedi su entrambi i lati;
  - riposizionamento della fermata ATM in direzione sud;
  - realizzazione di nuovo sistema di illuminazione pubblica;
  - messa a dimora di un nuovo filare arboreo sul lato Ovest;
  - rifacimento del sistema di smaltimento delle acque di piattaforma;
  - rimozione, ripristino e integrazione della segnaletica stradale;
  - spostamento del percorso podereale esistente;
- Le Commissioni n. 5 Sicurezza, Mobilità e Trasporti e n. 3 Edilizia, Urbanistica, nella seduta congiunta del 29/08/2017 hanno espresso parere favorevole all'unanimità.

VISTI

- L'art. 22 comma L del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- La L.R. 12/2005 - Legge per il Governo del Territorio;

DELIBERA

- Di esprimere parere favorevole al rilascio del Permesso di Costruire alla Società Investire SGR S.p.a., relativo alle urbanizzazioni primarie e secondarie, riguardante l'intervento di Edilizia Sperimentale Residenziale di Figino.

234



Consiglio di Municipio 7 - Milano  
Gruppo Consiliare del Partito Democratico

M 6/2017



COMUNE DI MILANO  
AREA MUNICIPIO 7  
PG 227197/2017  
L. ZACCHETTI CONSIGL  
Del 16/05/2017 14:42:06  
(S) PRESIDENTE DI MUNICI  
16/05/2017



11 Hu

Al Municipio 7 alla c.a. di:

-Pres. del Consiglio Iannacone e Pres. della Comm. Sport Beretta

Milano, 11 maggio 2017

MOZIONE: assegnazione al Municipio 7 del campo sportivo di proprietà comunale di via F.lli Zoia n.181

PREMESSO CHE

- Il processo di decentramento avviato con la costituzione dei Municipi prevede il graduale trasferimento delle competenze relative alla gestione dei centri sportivi comunali alle amministrazioni locali;
- Attualmente il Municipio 7 gestisce unicamente il centro sportivo di via Castrovillari (in affidamento alla ASD Baggese – ex Milan Club S.Apollinare), a seguito del passaggio avvenuto nello scorso mandato, mentre nel corso di quello attuale nessun altro centro è stato trasferito al Municipio;

CONSIDERATO CHE

- Il campo sportivo di via F.lli Zoia 181 è stato gestito fin dal 1990 dalla Polisportiva Libertas Carli, in seguito a convenzioni stipulate con il Comune di Milano;
- A seguito del mancato rinnovo della convenzione, dopo la sua ultima scadenza, il centro sportivo è rimasto inutilizzato, anche per una serie di problematiche connesse all'ipotesi di inserirlo nella convenzione della parte relativa al baseball e tennis;
- A causa della sua mancata utilizzazione, il centro è stato occupato abusivamente da soggetti privati che, <sup>PER</sup> ~~per~~ mesi, vi ~~svolgono~~ <sup>svolto</sup> attività di vario genere.

svolto

VALUTATO CHE

- Occorre riportare il centro sportivo alla sua destinazione naturale, ovvero rimetterlo a disposizione della collettività attraverso un percorso consone con le regole amministrative;

IMPEGNARE LA GIUNTA MUNICIPALE A

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO 7 DELIBERA DI ~~RICHIEDERE~~ <sup>IMPEGNARE</sup> AL SETTORE SPORT DEL COMUNE DI MILANO L'ASSEGNAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA F.LLI ZOIA 181, ~~AL FINE DI PROVVEDERE A IDONEA DESTINAZIONE DELLO STESSO, ANCHE, SE VALUTATO NECESSARIO, ATTRAVERSO ASSEGNAZIONI TEMPORANEE A SOGGETTI QUALIFICATI PER LA GESTIONE DELL'ATTIVITA' SPORTIVA~~

LORENZO ZACCHETTI  
Gruppo Consiliare PD

*L. Zacchetti*

25

M5/2017

T

8



Consiglio di Municipio 7 - Milano  
Gruppo Consiliare del Partito Democratico



COMUNE DI MILANO  
AREA MUNICIPIO 7  
PG 317308/2017  
L. ZACCHETTI CONSIGL  
Del 10/07/2017 10:14:12  
(S) PRESIDENTE DI CONSIG  
10/07/2017

Alla c.a. del Pres. del Consiglio Iannacone

Milano, 5 luglio 2017

**MOZIONE: GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI RILEVANZA ZONALE**

IANN

**PREMESSO CHE**

- Il nuovo assetto dei Municipi assegna agli stessi la titolarità della gestione degli impianti sportivi di rilevanza zonale;
- Attualmente il Municipio 7 gestisce unicamente il centro sportivo di via Molinetto, decentrato peraltro durante il precedente mandato, nell'ottica di una devoluzione graduale di tale funzione, anche per consentire l'idonea organizzazione degli uffici addetti;
- Sussiste la necessità di dare corpo a una delega che, altrimenti, sarebbe unicamente formale;

**CONSIDERATO CHE**

-Nella seduta della Commissione Sport del 28.06 u.s. è stato espresso parere sfavorevole da parte dell'attuale maggioranza rispetto alla mia mozione che chiedeva l'assegnazione del centro sportivo di via F.lli Zoia (un tempo gestito dalla Libertas Carli), pur nel contempo aprendo la possibilità a una riflessione maggiormente ponderata sul tema da svolgersi nelle successive sedute;

**VALUTATO CHE**

- Per il centro sportivo comunale di via Molinetto, a seguito di mozione presentata dal sottoscritto, il Consiglio di Municipio 7 ha chiesto all'Assessorato allo Sport (titolare della sua gestione) la revoca della concessione al soggetto a suo tempo individuato;
- Analogamente, anche per il centro sportivo di via Viterbo già nello scorso mandato il Consiglio di Zona 7 (previa trattazione nella Commissione che a suo tempo presiedevo) ha chiesto all'Assessorato allo Sport (titolare della sua gestione) la revoca della concessione;

**IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DELIBERA**

- Di richiedere all'Assessorato allo Sport di devolvere al Municipio 7, anche con un percorso strutturato in diverse fasi, la gestione dei seguenti centri sportivi:
  - centro sportivo di via F.lli Zoia – in quanto la sussistenza di un affidamento provvisorio per un anno a un gestore esperto come la società calcistica Alcione rappresenta la condizione ideale per strutturare le funzioni amministrative e politiche ai nuovi compiti di gestione degli impianti sportivi a cui vengono chiamate;
  - centro sportivo di via Viterbo (ex Sella Nuova) – in quanto la sua collocazione rende urgente la definizione di un progetto condiviso con il territorio dell'area, anche in funzione del contesto urbanistico;
  - centro sportivo di via Molinetto (ex Sportpeoples) – in quanto l'attuale stato di abbandono costituisce un rischio di degrado per il quartiere Figino, che già presenta diverse criticità da risolvere, e quindi riveste carattere di urgenza lo sviluppo di una progettualità in merito;

**LORENZO ZACCHETTI**

25



Consiglio di Municipio 7 - Milano  
Gruppo Consiliare del Partito Democratico

*è fine in cons. del 5*

*M7/2017*

*L*



*IANN*

COMUNE DI MILANO  
AREA MUNICIPIO 7  
PG 350615/2017  
L. ZACCHETTI E M. SC  
Del 28/07/2017 16:23:30  
(S) PRESIDENTE DI MUNICI  
28/07/2017

Alla c.a. del Pres. del Consiglio Iannacone

Milano, 12 luglio 2017

**MOZIONE: Riqualificazione dell'area verde di proprietà comunale compresa fra i civici numeri 95 e 105 di via F.lli Zoia, 105: fg 333 mapp 24**

**PREMESSO CHE**

-Il tema in questione è stato sollevato da alcuni cittadini già negli scorsi anni e sottoposto all'attenzione della Commissione Sport, Benessere e Verde dell'allora Consiglio di Zona 7, Presieduta dal Cons. Zacchetti;

-Con determina dirigenziale comunale n. 38/2014 è stata disposta la decadenza della Società Cooperativa "La Torrazza Cooperativa di Abitanti" dall'assegnazione provvisoria in diritto di superficie dell'area pubblica di via F.lli Zoia in oggetto, individuata con provvedimento del Commissario per l'Emergenza del traffico e della mobilità n. 432 del 13/6/2015 ai fini della realizzazione di un parcheggio interrato per residenti;

-Con delibera n. 24 del 19/2/2015 il Consiglio di Zona 7 ha richiesto di garantire "il decoro dell'area, attraverso la riqualificazione a verde elementare e l'inserimento nel contratto di manutenzione in essere" con Global Service;

**VALUTATO CHE**

-Una petizione recante 154 firme di cittadini del quartiere è stata recentemente presentata sia al Comune di Milano che al Municipio 7, allo scopo di richiedere che l'area in questione "sia riqualificata e attrezzata a verde pubblico fruibile l'area su citata che da molti anni risulta completamente recintata ed inaccessibile";

-A seguito di sopralluogo avvenuto dei tecnici delle Aree Verde e Agricoltura e Bonifiche in data 10/7/2017 non sono state riscontrate evidenze ostative alla realizzazione di un progetto di riqualificazione e di fruizione pubblica dell'area verde;

**CONSIDERATO CHE**

-E' attualmente all'esame del Consiglio di Municipio la proposta di delibera formulata dalla Giunta "Linee di indirizzo per la manutenzione ordinaria e per le priorità in merito agli interventi di manutenzione straordinaria del verde".

**IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 7 DELIBERA**

-Di impegnare la Giunta municipale affinché sia inserita la riqualificazione dell'area verde di via F.lli Zoia 95/105 fra le priorità degli interventi da realizzare sul territorio del Municipio 7

**LORENZO ZACCHETTI**

*Lorenzo Zacchetti*

**MANUEL SCIURBA**

*Manuel Sciurba*

*267*