

MODULO DI RICHIESTA VISURA PRATICA EDILIZIA

Generalità del richiedente (scrittura leggibile)

Cognome..... Nome.....

Residente in Via/Piazza..... CAP..... Città.....

Telef./mobile..... E-mail.....

In qualità di:

- Proprietario Affittuario Futuro acquirente Progettista Confinante Amministratore
 Incaricato dalla proprietà Altro (specificare)

N.B. Lo scrivente dichiara che la documentazione ottenuta sarà utilizzata in osservanza delle disposizioni di legge vigenti e specifica inoltre, ai sensi dell'art. 7.6 del Regolamento del Comune di Milano per il Diritto Accesso e dell'art. 22.1 della Legge 241/1990, il proprio interesse connesso alla richiesta di accesso, che comprova allegando certificazione attestante il proprio titolo sopra indicato.

Specificare il proprio interesse giuridicamente rilevante:
.....
.....

CHIEDE LA VISURA E SUCCESSIVO RILASCIO IN CARTA SEMPLICE

della pratica con Atti Comunali P.G. del.....

per l'immobile di via piano

dati Catastali: Foglio..... Particella..... Subalterno.....

- Art. 26 ex Legge 47/1985
 Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.)
 Comunicazione di Inizio Attività Edilizia Libera (C.I.A.E.L./CILA/CIL) ai sensi dell'art. 6.2 DPR 380/2001

Data..... Firma leggibile.....

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DATI PERSONALI
ai sensi del Regolamento UE 2016/679

I dati personali forniti saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Milano per il perseguimento delle sole finalità istituzionali per le quali i dati stessi sono stati forniti.

Il trattamento dei dati sarà effettuato mediante strumenti informatici oltre che manuali e su supporti cartacei, ad opera di soggetti Appositamente incaricati.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione Comunale di Milano nel suo complesso.

I responsabili del trattamento sono individuati nei Dirigenti di Settore, ognuno per i dati trattati dal Settore di competenza.

COMPILAZIONE DEL MODULO

Per il miglior servizio si chiede di compilare l'istanza in stampatello in tutte le sue parti.

Indicare le generalità, le eventuali deleghe.

Specificare **sempre** l'interesse giuridicamente rilevante cioè scrivere la finalità della richiesta (es.: per rogito, per rilevare eventuali difformità, per presentazione nuovo progetto, per cause civile, ecc.)

Indicare **sempre** i riferimenti per individuare il fascicolo (l'assenza di tali dati allungherebbe i tempi di ricerca o potrebbe renderla del tutto impossibile)

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

Oltre a indicare a che titolo si richiede l'accesso agli atti è necessario allegare i seguenti documenti:

Se proprietario: copia del rogito (solo le pagine attestanti il titolo e l'immobile) e nel caso di società è necessario che siano indicate anche la denominazione della società e la qualifica di legale rappresentante o copia dell'atto di incarico della società

Se futuro acquirente: deve essere autorizzato dal proprietario e allegare fotocopia del documento di identità dello stesso, oppure dimostrare di essere realmente nella condizione dichiarata (allegando preliminare di acquisto, lettera notaio che fissa appuntamento per il rogito)

Se incaricato della proprietà: delega della proprietà con fotocopia del documento di identità dello stesso

Se amministratore: copia dell'atto di nomina

Se confinante: copia del rogito (solo le pagine attestanti il titolo e l'immobile) nel caso di una società è necessario che siano indicate anche la denominazione della società e la qualifica del legale rappresentante oppure che venga allegata copia dell'atto di incarico della società

Se affittuario: deve essere autorizzato dal proprietario dimostrare e allegare fotocopia del documento di identità dello stesso o dimostrare interesse giuridicamente rilevante

Se progettista: deve essere incaricato dal proprietario e allegare fotocopia del documento di identità dello stesso o dimostrare interesse giuridicamente rilevante

Se studente: deve allegare richiesta del docente

Se C.T.U.: deve allegare nomina del tribunale

TARIFFE APPLICABILI PER LA RIPRODUZIONE DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI(*)

VOCE	COSTO EURO
Fotocopie formato A4 B/N (vedi note)	0,10
Fotocopie formato A3 B/N (vedi note)	0,20
Spese di ricerca (vedi note)	50,00/100,00
Importo marca da bollo, a documento o frazioni di 4 facciate (per richiesta di "copie conformi") Le marche da bollo, ove non diversamente comunicato, dovranno essere acquistate direttamente dal richiedente prima del ritiro dei documenti.	16,00
Fotocopie formato A4 a colori (vedi note)	1,00
Fotocopie formato A3 a colori (vedi note)	2,00
Planimetrie	2,50 al mt. lineare
Planimetrie a colori	28,00 al mt. lineare

(*) Regolamento per la disciplina di Accesso ai Documenti Amministrativi, approvato con Delibera del Consiglio Comunale N. Reg. 36 del 7.9.2010 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 1084 del 03/08/2023.

NOTE

- Il costo delle fotocopie e delle scansioni è da intendersi "per ogni facciata riprodotta".
- Per le pratiche correnti non vengono conteggiati costi di ricerca.
- Per le pratiche individuate con gli estremi dell'atto oggetto della ricerca, la tariffa applicata è pari al costo di € 50,00 equivalente ad un'ora.
- Nel caso in cui la richiesta di accesso non riporti gli estremi del documento oggetto della richiesta stessa ovvero gli elementi che, con sufficiente approssimazione, ne consentano l'individuazione, la tariffa applicata è pari al costo di € 100,00 equivalente a tre ore.
- L'importo complessivamente dovuto sarà comunicato al richiedente quando verrà contattato per il ritiro della documentazione richiesta.